

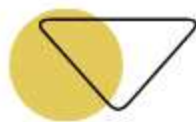


Державна податкова служба України
Головне управління ДПС
у Житомирській області

Закон України № 2330: податкові новації з метою розвитку індустріальних парків



Звільнено від оподаткування ПДВ операції з



імпорту устаткування (обладнання) та комплектуючих виробів до нього, визначені частиною шостою ст. 287 Митного кодексу України, що ввозяться учасниками індустріальних парків виключно для власного використання з метою здійснення ними діяльності у сферах:

- переробної промисловості;
- збирання, оброблення й видалення відходів;
- відновлення матеріалів, крім захоронення відходів, або науково-дослідної діяльності

на території (в межах) індустріального парку (без права надання в оренду, лізинг чи передачу в користування третім особам на будь-яких інших умовах),

за умови що з дати виготовлення до дати ввезення їх на митну територію України минуло не більше трьох років і вони не були у використанні



Звільнення від оподаткування ПДВ не поширюються на устаткування та комплектуючі вироби до нього, що мають походження з країни, визнаної згідно із законом державою-окупантом та/або державою агресором щодо України, або ввозяться з території такої країни



Державна податкова служба України
Головне управління ДПС
у Житомирській області

Закон України № 2330: податкові новації з метою розвитку індустріальних парків



Не мають права застосовувати визначені правила оподаткування учасники індустріального парку, у статутному капіталі яких є частка, що належить юридичним особам, які: є організаторами азартних ігор, віднесені до офшорних зон; не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом

Звільнено від оподаткування податком на прибуток



прибуток учасника індустріального парку від здійснення господарської діяльності у сферах

- переробної промисловості;
- збирання, оброблення й видалення відходів;
- відновлення матеріалів, крім захоронення відходів, або науково-дослідної діяльності

за умови, що учасник індустріального парку матиме відповідний статус впродовж не менше 10 років, протягом яких:

- здійснюватиме господарську діяльність виключно на території і в межах індустріального парку;
- не нараховуватиме і не виплачуватиме дивіденди на користь власників корпоративних прав



Державна податкова служба України
Головне управління ДПС
у Житомирській області

Закон України № 2330: податкові новації з метою розвитку індустріальних парків



Щодо плати за землю



за земельні ділянки у складі території індустріальних парків, нормативну грошову оцінку яких проведено, що використовуються ініціаторами створення, керуючою компанією та учасниками індустріальних парків,

органам місцевого самоврядування надано право:

- встановлювати ставки земельного податку та орендну плату менші за розмір земельного податку, встановлений рішенням відповідного органу місцевого самоврядування для певної категорії земель, що сплачується на відповідній території;
- звільняти від сплати земельного податку

Щодо податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки



сільським, селищним, міським радам надано право встановлювати пільги з податку, що сплачується на відповідній території, з об'єктів нежитлової нерухомості, що розташовані на території індустріального парку та перебувають у власності його учасників