



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ

Можарівська сільська рада Овруцького району
Житомирської області

с. Можари вул. Молодіжна, 1 телефон 5-11-65

РІШЕННЯ

восьмої сесії VII скликання

Від 24 червня 2016 року

Про встановлення місцевих податків
на території Можарівської сільської

Керуючись статтями 143, 144 Конституції України, Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2016 році» від 24 грудня 2015 року № 909-VIII», підпунктом 24 пункту 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити наступні місцеві податки на 2017 рік:

1.1. Податок на майно в частині:

1.1.1 Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

1.1.2 Транспортний податок;

1.1.3 Плата за землю;

1.1.4 Єдиний податок.

2. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

2.1. Ставки податку для об'єктів житлової нерухомості встановлюються за 1 кв. метр бази оподаткування:

- для об'єктів, що перебувають у власності фізичних осіб ставка податку становить 0,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

- для об'єктів, що перебувають у власності юридичних осіб ставка податку становить 1 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року.

2.2. Ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості встановлюються за 1 кв. метр бази оподаткування:

- для об'єктів, що перебувають у власності фізичних осіб ставка податку становить 1 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

- для об'єктів, що перебувають у власності юридичних осіб ставка податку становить 1 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року.

2.3. Встановити для об'єктів, які є нежилими приміщеннями магазинів, нульову ставку податку.

3. Встановити ставку транспортного податку з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, який використовується до 5 років і має об'єм циліндрів двигуна понад 3000 куб. см.

4. Встановити ставки земельного податку:

4.1. За земельні ділянки, які розташовані в межах населених пунктів Можарівської сільської ради:

- на земельні ділянки надані для ОЖБ, ОСГ, індивідуального гаражного будівництва, для ведення садівництва, для індивідуального дачного будівництва, встановлюється в розмірі 0,01 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;

- для сільськогосподарських угідь – 0,01 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

4.2. За земельні ділянки, які розташовані в межах населених пунктів Можарівської сільської ради та перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форм власності) встановлюється в розмірі 2 (два) відсотки від їх нормативної грошової оцінки.

4.3. За земельні ділянки, які розташовані за межами населених пунктів Можарівської сільської ради та перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форм власності) встановлюється в розмірі 3 (три) відсотки від їх нормативної грошової оцінки.

4.4. Від сплати земельного податку звільняються:

- фізичні особи згідно статті 281 Податкового Кодексу України, учасники бойових дій та учасники АТО;

- юридичні особи згідно статті 282 Податкового Кодексу України;

- органи державної влади та органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевого бюджетів.

5. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

5.1. Для I групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового року.

5.2. Для II групи платників єдиного податку - 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового року.

8. Затвердити „Положення про порядок обчислення і сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки” (додаток № 1), „Положення про транспортний податок ” (додаток № 2) Положення „Про порядок обчислення та сплату земельного податку” (додаток № 3).

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування бюджету, фінансів та комунальної власності

10. Звіт за надходженнями місцевих податків заслуховувати щоквартально.

11. Дане рішення вступає в дію з 01 січня 2017 року та підлягає опублікуванню згідно чинного законодавства.

Сільський голова

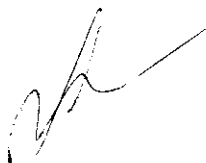


М.Й. Левківський

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

13. Контроль за повнотою обчислення та своєчасною сплатою транспортного податку здійснює Служба ОПДІ.

Секретар ради



О.М. Можарівська

ДОДАТОК № 3

до рішення 8-ої сесії сільської ради

VII скликання

від 24.06.2016 р.

ПОЛОЖЕННЯ

про порядок обчислення та сплату земельного податку

1. Положення розроблено у відповідності до Податкового кодексу України і є обов'язковим для виконання на території Можарівської сільської ради.

2. Платники земельного податку

2.1 Платниками земельного податку є:

власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
землекористувачі.

3. Об'єкти оподаткування

3.1 Об'єктами оподаткування є:

земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
земельні частки (паї), які перебувають у власності.

4. База оподаткування

4.1 Базою оподаткування є:

нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України
площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

5. Ставки земельного податку за земельні ділянки які розташовані в межах Можарівської сільської ради.

5.1. За земельні ділянки, які розташовані в межах сільської ради, встановлюється в розмірі **2,0** відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

5.2. З 01.01.2017 року за земельні ділянки, відомості про які внесені до Державного земельного кадастру, які розташовані в межах Можарівської сільської ради та перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності), встановлюється в розмірі **1,5** відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

5.3. З 01.01.2017 року за земельні ділянки, відомості про які не внесені до Державного земельного кадастру, які розташовані в межах Можарівської сільської ради та перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності), встановлюється в розмірі **3,0** відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

5.4. Свідченням про внесення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру є витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, складений державним кадастровим реєстратором або нотаріусом.

6. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб

6.1. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб встановлюються відповідно до статті 281 Податкового кодексу України.

6.2. Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб встановлюються відповідно до статті 282 Податкового кодексу України.

6.3. Звільняються від сплати земельного податку органи місцевого самоврядування, комунальні установи, організації, підприємства Словечанської сільської ради, утворені на території сільської ради відповідно до рішень сільської ради, заклади, установи та організації комунальної власності для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих,

соціально-культурні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм їх фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, фізичної культури та спорту, музеї, бібліотеки, які повністю утримуються за рахунок коштів місцевого бюджету, за земельні ділянки об'єктів зеленого господарства (сквери, парки) комунальної власності, за земельні ділянки під розміщення спортивних споруд та інфраструктури, що перебувають у комунальній власності міста, об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельні кооперативи.

5.4 Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями та їх частинами сплачується на загальних підставах.

7. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню

7.1. Не сплачується земельний податок за земельні ділянки визначені статтею 283 Податкового кодексу України.

8 Податковий період.

8.1 Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землею є календарний рік.

9. Порядок обчислення та строк сплати плати за землею

9.1 Порядок обчислення та строк сплати земельного податку визначені статтею 286-287 Податкового кодексу України.

10. Контроль

10.1 Контроль за правильністю та своєчасністю сплати плати за землею здійснюється Овруцькою об'єднаною державною податковою інспекцією.

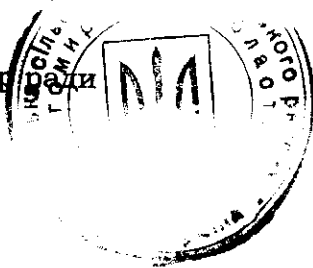
11. Порядок зарахування плати за землею

11.1. Податок на землею зараховується до місцевого бюджету м. Овруча у порядку, визначеному Бюджетним кодексом України.

12. Відповідальність

12.1. Відповідальність за повноту та правильність справляння, своєчасність сплати земельного податку до місцевого бюджету покладається на платників відповідно до Податкового кодексу України.

Секретар



О.М. Можарівська