

Турбота д.ч.

Борис д.ч.

У К Р А Ї Н А
Великохайчанська сільська рада Житомирської області

Десята сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 червня 2016 року

№ 20

Про встановлення місцевих
податків та акцизного податку по
Великохайчанській сільській раді.

Керуючись Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 року № 71-VIII, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації Овруцької ОДПІ від 14.01.2015 року № 139/32/10/17-01 та спільного засідання постійних комісій міської ради з питань бюджету і комунальної власності, з питань житлово - комунального господарства, екології і використання земельних ресурсів, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити наступні місцеві податки та збори на 2017 рік:

1.1. Податок на нерухоме майно в частині:

1.1.1 Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

1.1.2 Транспортний податок;

1.1.3 Земельний податок.

1.2. Єдиний податок.

1.3. Акцизний податок.

2. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

2.1. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, встановлюється у розмірі 0,1 відсотка та юридичних у розмірі 3 відсотка мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. м. бази оподаткування.

2.2. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, встановлюється у розмірі 0,1 відсотка та для юридичних осіб, встановлюється у розмірі 3 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. м. бази оподаткування.

База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

а) для квартири / квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку / будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток) – на 180 кв.метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

2.3. Звільнити від ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб, об'єкти, які не використовуються в господарській діяльності.

10.

14 07 2016

3. Встановити ставку транспортного податку з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, який використовується до 5 років і має об'єм циліндрів двигуна понад 3000 куб. см.

4. Встановити ставки земельного податку:

4.1. Для фізичних осіб за земельні ділянки, які розташовані в межах сільської ради, встановлюється в розмірі 0,01 відсотка, для юридичних – 3 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

4.2. Для сільськогосподарських угідь в розмірі **0,01 відсотка** від їх нормативної грошової оцінки.

4.3. За земельні ділянки, які розташовані в межах Великохайчанської сільської ради та перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) встановлюється в розмірі 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

4.4. Керуючись ст.284.1 «Податкового Кодексу України» та п.5.ст.60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» звільнити на 2017 рік від сплати земельного податку:

- органи державної влади то органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок державного або місцевого бюджетів

- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок державного або місцевого бюджетів

5. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

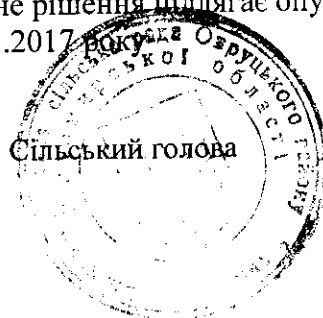
5.1. Для I групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового року.

5.2. Для II групи платників єдиного податку - 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового року.

6. Встановити акцизний податок з роздрібною торгівлі підакцизних товарів(алкогольні напої, пиво, тютюнові вироби, тютюн та промислові замінники тютюну, нафтопродукти скраплений газ, речовини, що використовуються як компоненти моторних палив, паливо-моторне альтернативне) за ставкою у розмірі 5 відсотків від вартості реалізованих товарів (з ПДВ).

7. Затвердити «Положення про порядок обчислення і сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» (додаток № 1), «Положення про транспортний податок» (додаток № 2), «Положення про акцизний податок» (додаток № 3), «Положення про порядок обчислення і сплати плати за землею» (додаток №4)

8. Дане рішення підлягає опублікуванню згідно чинного законодавства і вступає в силу з 01.01.2017 року.



С. М. Божок