

Гурден Л.М.
Богдан О.П.
не врахував
податку



Україна
Норинська сільська рада
Овруцького району Житомирської області
РІШЕННЯ
шостої сесії сьомого скликання

від 07 червня 2016 року

Про встановлення місцевих податків
на 2017 рік по Норинській сільській раді

Керуючись Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України, щодо податкової реформи» від 28.12.2014 року №71-VIII, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації комісії з питань планування, бюджету і фінансів сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити наступні податки на 2017 рік:

Нерухоме майно в частині:

- податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки;
- транспортний податок;
- земельний податок;
- єдиний податок.

2. Встановити ставку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки.

Ставкам податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних та фізичних осіб встановлено у розмірі:

- для квартир 1% розміру мінімальної заробітної плати встановленої на 1 січня звітного податкового року за 1 м. кв. бази оподаткування до 240 м. кв., 2% для квартир більше 240 м. кв.;
- для житлових будинків 1% розміру мінімальної заробітної плати встановленої на 1 січня звітного податкового року за 1 м. кв. бази оподаткування до 500 м. кв., 2% для житлових будинків більше 500 м. кв.;
- 1% для різних видів об'єктів житлової нерухомості що перебувають у власності одного платника податку, сумарна загальна площа яких не перевищує 740 м. кв., 2% для різних видів об'єктів житлової нерухомості що перебувають у власності одного платника податку, сумарна загальна площа яких перевищує 740 м. кв.,

2421/19
07.06.16

Ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості що перебувають у власності юридичних та фізичних осіб у розмірі 0,5% розміру мінімальної заробітної плати встановленої на 1 січня звітного податкового року за 1 м. кв. бази оподаткування до 240 м. кв., 1% розміру мінімальної заробітної плати встановленої на 1 січня звітного податкового року за 1 м.кв. бази оподаткування більше 240 м. кв.;

- встановити додаткову ставку податку в розмірі 25 тис. грн. для таких об'єктів нерухомості: квартири площею понад 300 кв.м, будинки – понад 500 кв.м.

Оподаткуванню підлягають об'єкти житлової та нежитлової нерухомості в тому числі його частки сільськогосподарських підприємств та підприємств промисловості, в розмірі 1 % розміру мінімальної заробітної плати встановленої на 1 січня звітного податкового року за 1 м. кв. бази оподаткування;

об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, приміщення яких не використовуються, в розмірі 0 % розміру мінімальної заробітної плати встановленої на 1 січня звітного податкового року за 1 м. кв. бази оподаткування;

Встановити пільги зі сплати податку:

- для квартир/квартири незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;
- для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів;

- для різних видів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартир/квартири та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), на 180 кв. метрів;

3. Встановити ставки транспортного податку з розрахунку на календарний рік в розмірі 25 тис. грн. за кожен легковий автомобіль, який використовується до 5 років і має об'єм циліндрів двигуна понад 3 тис. куб. см;

4. Встановити ставки земельного податку:

4.1 за земельні ділянки які розташовані в межах населених пунктів сільської ради:

4.1.1 для фізичних осіб:

- на земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для ведення особистого селянського господарства, для індивідуального дачного будівництва, для будівництва індивідуальних гаражів, для ведення садівництва в розмірі 1% від їх нормативно грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь 0,2% від їх нормативно грошової оцінки.

- 4.1.2 для юридичних та фізичних осіб за виключенням пункту 4.1.1 встановлюються ставки земельного податку в розмірі 2% від нормативно грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь 1 %.
- 4.2 За земельні ділянки розташовані в межах населених пунктів сільської ради та перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форм власності) встановлюється в розмірі 2% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
- 4.2.1 За земельні ділянки розташовані за межами населених пунктів нормативно грошову оцінку яких не проведено встановити ставку земельного податку в розмірі 3% від нормативно грошової оцінки ріллі по Житомирській області.
- 4.3 Від сплати земельного податку на 2017 рік звільняються:
- 4.3.1 фізичні особи згідно ст. 281 Податкового кодексу України, а також учасники бойових дій.
- 4.3.2 Юридичні особи згідно ст. 282 Податкового кодексу України а також органи державної влади та органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, комунальні підприємства, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів та інших джерел фінансування, дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевого бюджетів.
5. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб підприємців, які здійснюють господарську діяльність залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць.
- 5.1 для першої групи платників податку 10% мінімальної заробітної плати встановленої на 1 січня звітного податкового року;
- 5.2 для другої групи платників податку 20% мінімальної заробітної плати встановленої на 1 січня звітного податкового року.
6. Рішення набуває чинності з 01.01.2017 року.
7. Дане рішення підлягає оприлюдненню згідно чинного законодавства.

Сільський голова



В.І.Бортник