

*Протокол № 1/16
сес. 6 червня 2016*



Україна
Невгодівська сільська рада
Овруцького району Житомирської області

Сьома сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я
від 03 червня 2016 року

***Про надання пільги щодо сплати податків
державним і комунальним підприємствам
та установа на території сільської ради.***

Розглянувши подання керівників державних і комунальних підприємств і установ, які знаходяться на території сільської ради про надання пільг по сплаті земельного податку, враховуючи тяжке фінансове становище підприємств та установ, рекомендації постійної комісії з питань планування бюджету та фінансів, керуючись ст.284.1 «Податкового Кодексу України» та п.5 ст.60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Звільнити на 2017 рік від сплати земельного податку:
 - органи державної влади та органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;
 - дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевих бюджетів.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету і фінансів.

Сільський голова

А.В.Демидчук
А.В.Демидчук

*248/0
04.07.16*

Україна

Невгодівська сільська рада Житомирської області

РІШЕННЯ

Сьома сесія

VII скликання

від 03 червня 2016 року

Про встановлення місцевих податків
та акцизного податку.

Керуючись Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 року № 71-VIII, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань бюджету і фінансів, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити наступні місцеві податки:

1.1. Податок на нерухоме майно в частині:

1.1.1 Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

1.1.2 Транспортний податок;

1.1.3 Земельний податок.

1.2. Єдиний податок.

2. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

2.1. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюється у розмірі 0,5 відсотки розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. м. бази оподаткування.

2.2. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюється у розмірі 1 відсотку розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. м. бази оподаткування.

2.3. Ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості встановлюються за 1 квадратний метр бази оподаткування:

- для об'єктів, що перебувають у власності фізичних осіб ставка податку становить 0,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;

- для об'єктів, що перебувають у власності юридичних осіб ставка податку становить 2% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;

3. Надати пільги від сплати податку:

3.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі його часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку зменшиться:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв.метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв.метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, в тому числі їх часток), - на 180 кв.метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

Сільська рада може збільшувати граничну межу житлової нерухомості, на яку зменшується база оподаткування, встановлена цим підпунктом.

3.2. Платники податку - фізичні особи, у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, звільняються від сплати податку, якщо в звітному році відповідно до Закону України «Про державну соціальну допомогу малозабезпеченим сім'ям» мали статус малозабезпечених громадян та отримували соціальну допомогу.

64 07 2459/10 16

3.3. Платники податку - фізичні та юридичні особи, у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, звільняються від сплати податку, якщо в звітному році не використовувались (вільні від проживання).

Пільги з податку, що сплачуються на території Невгодівської сільської ради з об'єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб не надаються на:

об'єкт/об'єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта / об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, затвердженої рішенням Невгодівської сільської ради;

об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

3.4. Звільняються від сплати податку, що сплачується на території Невгодівської сільської ради з об'єктів нежитлової нерухомості, фізичні особи, які використовують для обслуговування житлового будинку та ведення особистого селянського господарства господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції, лазні.

3.5. Звільняються від сплати податку, що сплачується на території Невгодівської сільської ради з об'єктів нежитлової нерухомості підприємства комунальної форми власності, релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовують об'єкти нежитлової нерухомості для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

4. Встановити ставку транспортного податку з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, який використовується до 5 років і має об'єм циліндрів двигуна понад 3000 куб. см.

5. Встановити ставки земельного податку:

5.1. За земельні ділянки, які розташовані в межах населених пунктів Невгодівської сільської ради для фізичних осіб, встановлюється в розмірі 0,1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

5.2. За земельні ділянки, які розташовані в межах населених пунктів Невгодівської сільської ради та перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) встановлюється в розмірі 2 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

6. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

6.1. Для I групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового року.

6.2. Для II групи платників єдиного податку - 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового року.

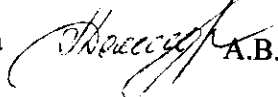
7. Встановити акцизний податок з роздрібної торгівлі підакцизних товарів (алкогольні напої, пиво, тютюнові вироби, тютюн та промислові замінники тютюну, нафтопродукти, скраплений газ, речовини, що використовуються як компоненти моторних палив, паливо моторне альтернативне) за ставкою у розмірі 5 відсотків від вартості реалізованих товарів (з ПДВ).

8. Затвердити „Положення про порядок обчислення і сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки” (додаток № 1).

9. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2017 року.

10. Дане рішення підлягає опублікуванню згідно чинного законодавства.

Сільський голова

 А.В.Демидчук