



БРОВКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
АНДРУШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Дванадцята сесія

Сьомого скликання

від 27 січня 2017 року №166

Про внесення змін до рішення 8 сесії сільської ради 7 скликання від 21.06.2016 року №95 «Про встановлення на території Бровківської сільської ради плати за землю в частині земельного податку та затвердження Порядку її справляння на 2017 рік»

Відповідно до Закону України від 20.12.2016 року №1791-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», від 21.12.2016 року №1797-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні», керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення 8 сесії сільської ради 7 скликання від 21.06.2016 року №95 «Про встановлення на території Бровківської сільської ради плати за землю в частині земельного податку та затвердження Порядку її справляння на 2017 рік» та встановити на 2017 рік на території Бровківської сільської ради ставку плати за землю в частині земельного податку в такій редакції:

1.1. Ставка податку встановлюється в межах житлової забудови у розмірі **0,05%** від їх нормативної грошової оцінки за винятком земельних ділянок сільськогосподарських угідь.

1.2. Ставка податку встановлюється за сільськогосподарські угіддя, а саме: Рілля – **0,3%**, Сіножаті – **0,3%**, Пасовища – **0,3%**, Багаторічні насадження – **0,3%** від їх нормативної грошової оцінки.

1.3. Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено встановлюється в розмірі **1,0%**.

1.4. Ставка податку встановлюється у розмірі **1,2%** від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

1.5. Ставки податку за земельні ділянки різного цільового призначення розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено встановлюються у розмірі **5,0%** від нормативної грошової оцінки площі ріллі по області.

1.6 Ставки податку за земельні ділянки водного фонду в межах населеного пункту де проведена грошова оцінка, встановлюється у розмірі **0,05%**, за межами населеного пункту нормативно-грошову оцінку яких не проведено встановлюються **5,0%** від нормативної грошової оцінки площі ріллі по області.

1.7. Ставка податку для земель загального користування не більше **1,0%** від їх нормативної грошової оцінки.

1.8. Ставка податку за земельні ділянки розташовані за межами населених пунктів для сільськогосподарських угідь встановлюються у розмірі **5,0%** від нормативної грошової оцінки площі ріллі по області.

2. Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, але річна сума платежу:

- а) не може бути меншою розміру земельного податку, встановленого для відповідної категорії земельних ділянок на відповідній території;
- б) не може перевищувати **12,0%** нормативної грошової оцінки;
- в) може перевищувати граничний розмір орендної плати, встановлений у вищезазначеному абзаці, у разі визначення орендаря на конкурсних засадах.

3. Внести зміни в Положення «Про порядок справляння плати за землю в частині земельного податку», враховуючи законодавчі зміни та викласти в новій редакції згідно додатку

4. Дане рішення набирає чинності з **01.01.2017 р.**

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, комунальної власності, земельних відносин та соціального розвитку села (Старовойтенко В.В.).

Сільський голова

Н. Г. Манзебур

Згідно з рішенням сільської ради



Handwritten signature.

Handwritten signature: Н. Г. Манзебур