



КОПІЯ

Новокотельнянська сільська рада  
Андрушівського району  
Житомирської області

## Р І Ш Е Н Н Я

Сьома сесія

Шостого скликання

від 22 червня 2016 року

### **Про встановлення розміру ставок земельного податку на 2017 рік**

Керуючись п.35 ч.І ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.206 Земельного кодексу України, ст.ст.269-271, 274, 277, 281-287, 289 Податкового кодексу України, технічною документацією з нормативної грошової оцінки земель с. Нова Котельня, Новокотельнянська сільська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1.Встановити на 2017 рік на території Новокотельнянської сільської ради плату за землю.

2. Затвердити Положення «Про встановлення ставок земельного податку на 2017 рік на території Новокотельнянської сільської ради» (додаток 1).

3.Встановити на території Новокотельнянської сільської ради ставки плати за землю:

3.1. За земельні ділянки, розташовані в межах населеного пункту нормативно грошова оцінка яких проведено (незалежно від їх місцезнаходження) у розмірі:

#### Для фізичних осіб:

. для будівництва і обслуговування житлового будинку – 0,03% від їх нормативно грошової оцінки з урахуванням коефіцієнту індексації ( за 1.00га землі – 350.00 грн.)

- для сільськогосподарських угідь – за 1.00 га землі – 50.00грн.

Для юридичних осіб:

- для будівництва і обслуговування житлового будинку – 1% від їх нормативно грошової оцінки
- для земель промисловості, зв'язку, енергетики, комерційного та іншого призначення – 3% від їх нормативно грошової оцінки
- для сільськогосподарських угідь – 0,3% від їх нормативно грошової оцінки

3.2. За земельні ділянки, розташовані за межами населеного пункту нормативну грошову оцінку яких не проведено у розмірі від нормативної грошової оцінки 1 га. ріллі по області, що становить з урахуванням коефіцієнта індексації -24578.36грн:

3.2.1 – для фізичних осіб – 0,1%;

3.2.2. – для юридичних осіб – 5%,

3.3. За земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 12% нормативної грошової оцінки .

4. Це рішення набуває чинності з **01.01.2017 року**.

5. Рішення підлягає оприлюдненню в 10-ти денний термін з дня його прийняття.

6. Копію рішення сільської ради надати в Андрушівську ОДПІ для проведення нарахувань та контролю своєчасної сплати земельного податку.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, комунальної власності .

Сільський голова

О.М.Драпак



Новокотельнянська сільська рада  
Андрушівського району  
Житомирської області

## **Р І Ш Е Н Н Я**

Одинадцята сесія

Шостого скликання

від 22 грудня 2016 року

**Про внесення змін до рішення 7 сесії 6  
скиликання від 22.06.2016 року**

**«Про встановлення розміру ставок  
земельного податку на 2017 рік»**

Керуючись п.35 ч.І ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.206 Земельного кодексу України, ст.ст.269-271, 274, 277, 281-287, 289 Податкового кодексу України, № 17971-УІІ від 20.12.2016 року «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» та від 21.12.2016 року №1797- УІІ « Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні», Новокотельнянська сільська рада

### **ВИРІШИЛА:**

Внести зміни до рішення 7 сесії 6 скликання від 22 червня 2016 року «Про встановлення розміру ставок земельного податку на 2017 рік»: а саме викласти в новій редакції

1. Затвердити Положення «Про встановлення ставок земельного податку на 2017 рік на території Новокотельнянської сільської ради» (додаток 1).

2. Встановити на території Новокотельнянської сільської ради ставки земельного податку:

2.1 ставка податку для земель загального користування - 0,3 % від їх нормативно грошової оцінки

2.2. За земельні ділянки, розташовані в межах населеного пункту нормативно грошова оцінка яких проведено (незалежно від їх місцезнаходження) у розмірі:

Для фізичних осіб:

- для будівництва і обслуговування житлового будинку 0,06% від їх нормативної грошової оцінки з урахуванням коефіцієнту індексації

- для сільськогосподарських угідь – за 1.00 га землі – 0,3% .

Для юридичних осіб:

- для будівництва і обслуговування житлового будинку – 1% від їх нормативної грошової оцінки

- для земель промисловості, зв'язку, енергетики, комерційного та іншого призначення – 3% від їх нормативної грошової оцінки

- для сільськогосподарських угідь – 0,3% від їх нормативної грошової оцінки

2.3. За земельні ділянки, розташовані за межами населеного пункту нормативну грошову оцінку яких не проведено у розмірі від нормативної грошової оцінки 1 га. ріллі по області,

2.3.1 – для фізичних осіб – 0,3%;

2.3.2. – для юридичних осіб – 5%,

2.4. За земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 12% нормативної грошової оцінки .

3. Це рішення набирає чинності з **01.01.2017 року**.

4. Рішення підлягає оприлюдненню в 10-ти денний термін з дня його прийняття.

5. Копію рішення сільської ради надати в контролюючий орган для проведення нарахувань та контролю своєчасної сплати земельного податку.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, комунальної власності .

Сільський голова

О.М.Драпак