



Оліївська сільська рада  
Житомирського району  
Житомирської області

Тринадцята сесія

Рішення

VII скликання

від 16 червня 2017 року

II пленарне засідання

**Про встановлення місцевих податків та зборів  
та розмір їх ставок у межах, визначених законом,  
на території сільської ради на 2018 рік**

Заслухавши інформацію головного бухгалтера сільської ради Вікарчук Т.М. про встановлення місцевих податків та зборів на території сільської ради, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», розділом XII Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI зі змінами, внесеними Законами України №1791 від 21.12.2016 р., №1797 від 21.12.2016 р., взявши до уваги рекомендації постійної комісії сільської ради з питань планування бюджету та фінансування, Оліївська сільська рада

Вирішила:

1. Встановити на території сільської ради місцеві податки і збори:
  - 1.1. податок на майно, в тому числі:
    - податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
    - плата за землю;
    - транспортний податок;
  - 1.2. єдиний податок;
  - 1.3. туристичний збір.
2. Затвердити ставки земельного податку на території Оліївської сільської ради:
  - 2.1. Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі:
    - для фізичних осіб-громадян 0,03% від нормативної грошової оцінки;
    - для юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 1,5% від нормативної грошової оцінки.
  - Для сільськогосподарських угідь:
    - для фізичних осіб-громадян 0,5% від нормативної грошової оцінки;
    - для юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 1% від нормативної грошової оцінки.
  - 2.2. Ставка податку встановлюється у розмірі 0,5% від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання.
  - 2.3. Ставка податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, встановлюється у розмірі 0,5% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Житомирській області.
3. Пільга по сплаті земельного податку на території сільської ради надається:
  - 3.1. Установам комунальної власності, що розташовані на території Оліївської сільської ради з 01.01.2018 року до 31.12.2018 року, згідно п. 30.2 ст. 284 ПКУ та Наказу ДФС №379 від 28.05.2015 року;
  - 3.2. Установам, заснованим на спільній власності територіальних громад сіл, селищ Житомирського району з 01.01.2018 року до 31.12.2018 року, згідно п. 30.2 ст. 284 ПКУ та Наказу ДФС №379 від 28.05.2015 року.
4. Затвердити ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки:
  - 4.1. для юридичних осіб
    - а) для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості – 0,25 % відсотки розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування;
  - 4.2. для фізичних осіб
    - а) для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості – 0,25% відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування;
- 4.3. 0% (нуль відсотків) на об'єкти нежитлової нерухомості господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хлівні, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлери, трансформаторні підстанції, інші будівлі, які розміщені на території Оліївської сільської ради та перебувають у власності фізичних осіб (громадян).
5. Пільги з податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що перебувають у власності фізичних осіб (громадян) на території сільської ради надається:
  - 5.1. інвалідам Великої Вітчизняної війни, учасникам бойових дій, інвалідам I групи, учасникам АТО;
  - 5.2. багатодітним сім'ям, які мають на забезпеченні п'ять і більше дітей віком до 18 років.
6. Затвердити ставку туристичного збору у розмірі 1 % (відсотка) до бази справляння збору.
7. Затвердити Положення про місцеві податки:
  - 7.1. Положення про єдиний податок (додаток №1 до даного рішення);
  - 7.2. Положення про земельний податок на території Оліївської сільської ради (додаток №2 до даного рішення);
  - 7.3. Положення про транспортний податок (додаток №3 до даного рішення);
  - 7.4. Положення про механізм справляння та порядок сплати туристичного збору (додаток №4 до даного рішення);
  - 7.5. Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток №6 до даного рішення)
8. Затвердити:
  - 8.1. ставку по акцизному податку з кінцевих продаж для підакцизних товарів у розмірі 5 % (відсотків), реалізованих суб'єктами господарювання роздрібною торгівлю;
  - 8.2. Положення про акцизний податок (додаток №5 до даного рішення).
9. Рішення набирає чинності з 01 січня 2018 року.
10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування бюджету та фінансування.

Сільський голова

М.І.Скок