



УКРАЇНА

Першотравнева селищна рада

Овруцького району Житомирської області

11114 смт. Першотравнєве, Овруцького району, Житомирської області, вул. Калініна 9,

тел. 67-7-09; 67-3-48; 67-3-34

ГУДКУ в Житомирській області МФО 811039 рах. № 31427000800428 код 04346706

« 12 » липня 2017 р. № 364

на № \_\_\_\_\_ від “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_

Овруцька МДПІ

Виконком Першотравневої селищної ради надає рішення шістнадцятої сесії селищної ради сьомого скликання від 07.07.2017 року № 255 « Про внесення змін до тринадцятої сесії селищної ради від 12.01.2017 року № 216 « Про затвердження Положення про порядок обчислення і сплати плати за землю по Першотравневій селищній раді», № 256 « Про внесення змін до тринадцятої сесії сьомого скликання від 12.01.2017 року № 217 « Про встановлення плати за землю на 2018 рік», № 257 « Про внесення змін до рішення тринадцятої сесії селищної ради від 12.01.2017 року № 215 « Про встановлення місцевих податків та зборів на території Першотравневої селищної ради на 2018 рік», № 259 « Про надання пільг комунальним підприємствам селищної ради та фізичним особам, яким надане житло в тимчасове користування в с. Кам'янівка», № 260 « Про надання пільг державним і комунальним підприємствам та установам на території селищної ради»

ДОДАТОК : на 7 стор.

Селищний голова

В.М. Хрус

13 2017 р.



У КРАЇНА  
Першотравнева селищна рада  
Овруцького району, Житомирської області  
РІШЕННЯ  
Шістнадцятої сесії селищної ради сьомого скликання

від 07 липня 2017 року

№ 255

Про внесення змін до тринадцятої сесії  
Селищної ради від 12.01.2017 року № 216  
«Про затвердження Положення про порядок  
обчислення і сплати плати за землю по  
Першотравневій селищній раді»

Ознайомившись з рекомендаціями постійної комісії з питань планування, бюджету та фінансів, керуючись Податковим кодексом України із змінами та доповненнями від 21.12.2016 року за № 1797-VIII, ЗУ «Про Державний бюджет України на 2017 рік» № 1801-VIII від 21.12.2016 року та п.24 ст.26, ст.69 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні» сесія

ВИРИШИЛА:

1. Внести зміни до Положення про порядок обчислення і сплати плати за землю на території селищної ради в частині 6. Ставки збору ( додаток №1)
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, фінансів та бюджету.

Селищний голова

В.М. Хрус

## **ПОЛОЖЕННЯ** ***про порядок обчислення і сплати плати за землю***

### **6. Ставки збору**

1.Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено ( незалежно від місцезнаходження):

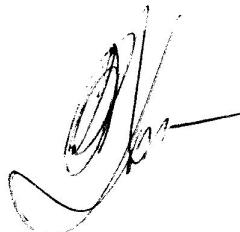
1.1.Для фізичних осіб: на земельні ділянки надані для обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд ( присадибна ділянка), для індивідуального гаражного будівництва, для ведення садівництва, для індивідуального дачного будівництва встановлюється в розмірі 0,5% від їх нормативної грошової оцінки, а для сільського господарських угідь 0,3% від їх нормативної грошової оцінки.

1.2.Для юридичних осіб та фізичних за виключенням п.1.1 ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі 1 % від їх нормативно грошової оцінки, для земель загального користування встановлюється 0,3% від їх нормативної грошової оцінки.

1.3.Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено встановлюється у розмірі 12% від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання ( крім державної та комунальної форми власності).

2.Ставка земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативно-грошову оцінку яких не проведено встановлюється у розмірі 5% від нормативно-грошової оцінки одиниці площі ріллі по області, а для сільськогосподарських угідь – 0,5% від нормативно грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

Селищний голова



B.M. Хрус



У КРАЇНА  
Першотравнева селищна рада  
Овруцького району, Житомирської області  
РІШЕННЯ  
Шістнадцята сесія селищної ради сьомого скликання

від 07 липня 2017 року

№ 256

Про внесення змін до тринадцятої сесії сьомого  
скликання від 12.01.2017 року № 217  
«Про встановлення плати за землю на 2018 рік»

Ознайомившись з рекомендаціями постійної комісії з питань планування, бюджету та фінансів, керуючись ст.269, ст.270, ст.271, ст.274, ст.277, ст.281, ст.282, ст.283, ст.285, ст.286, 287 Податкового кодексу України із змінами та доповненнями від 21.12.2016 року за № 1797-VIII, ЗУ « Про Державний бюджет України на 2017 рік» № 1801-VIII від 21.12.2016 року та п.24 ст.26, ст.69 ЗУ « Про місцеве самоврядування в Україні» сесія

ВИРИШИЛА:

1. Внести зміни до рішення тринадцятої сесії селищної ради від 12 січня 2017 року № 217 «Про встановлення плати за землю на 2018 рік» та викласти в новій редакції, а саме :

1.1. Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено ( незалежно від місцезнаходження) :

1.1.1. Для фізичних осіб: на земельні ділянки надані для обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд ( присадибна ділянка), для індивідуального гаражного будівництва, для ведення садівництва, для індивідуального дачного будівництва встановлюється в розмірі 0,5% від їх нормативної грошової оцінки, а для сільського господарських угідь 0,3% від їх нормативної грошової оцінки.

1.1.2. Для юридичних осіб та фізичних за виключенням п.1.1.1 ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі 1 % від їх нормативно грошової оцінки, для земель загального користування встановлюється 0,3% від їх нормативної грошової оцінки.

1.1.3. Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі 12% від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання ( крім державної та комунальної форми власності).

1.2. Ставка земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативно-грошову оцінку яких не проведено встановлюється у розмірі 5% від нормативно-грошової оцінки одиниці площин ріллі по області, а для сільськогосподарських угідь – 0,5% від нормативно грошової оцінки одиниці площин ріллі по області.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з планування, фінансів та бюджету.

Селищний голова

В.М. Хрус



У КРАЇНА  
Першотравнева селищна рада  
Овруцького району, Житомирської області

РІШЕННЯ  
Шістнадцятої сесії селищної ради сьомого скликання

від 07 липня 2017 року

№ 257

Про внесення змін до рішення тринадцятої  
сесії селищної ради від 12.01.2017 року № 215  
«Про встановлення місцевих податків  
та зборів на території Першотравневої  
селищної ради на 2018 рік»

Ознайомившись з рекомендаціями постійної комісії з питань планування, бюджету та фінансів, керуючись Податковим кодексом України із змінами та доповненнями від 21.12.2016 року за № 1797-VIII, ЗУ «Про Державний бюджет України на 2017 рік» № 1801-VIII від 21.12.2016 року та п.24 ст.26, ст.69 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні» сесія

ВИРИШИЛА :

1. Внести зміни до рішення тринадцятої сесії селищної ради від 12 січня 2017 року № 215 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Першотравневої селищної ради на 2018 рік» а саме **1.1.3. Плата за землю** викласти в новій редакції :

1.1.3.1 Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено ( незалежно від місцезнаходження)

А)Для фізичних осіб: на земельні ділянки надані для обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд ( присадибна ділянка), для індивідуального гаражного будівництва, для ведення садівництва, для індивідуального дачного будівництва встановлюється в розмірі 0,5% від їх нормативної грошової оцінки, а для сільського господарських угідь 0,3% від їх нормативної грошової оцінки.

Б)Для юридичних осіб та фізичних за виключенням п.1.1.3.1.А ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено ( незалежно від місця знаходження) встановлюється у розмірі 1 % від їх нормативно грошової оцінки, для земель загального користування встановлюється 0,3% від їх нормативної грошової оцінки.

В)Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця знаходження) встановлюється у розмірі 12% від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у

постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

1.1.3.2. Ставка земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативно-грошову оцінку яких проведено встановлюється у розмірі 5% від нормативно-грошової оцінки одиниці площі ріллі по області, а для сільськогосподарських угідь – 0,5% від нормативно грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

2. Контроль покладти на постійну комісію з питань планування бюджету та фінансів.
3. Оприлюднити дане рішення в порядку та у спосіб, що визначено чинним законодавством.

Селищний голова

В.М. Хрус





У КРАЇНА  
Першотравнева селищна рада  
Овруцького району, Житомирської області

РІШЕННЯ  
Шістнадцятої сесії селищної ради сьомого скликання

від 07 липня 2017 року

№ 259

Про надання пільг комунальним підприємствам  
селищної ради та фізичним особам, яким надане  
житло в тимчасове користування в  
с. Кам'янівка

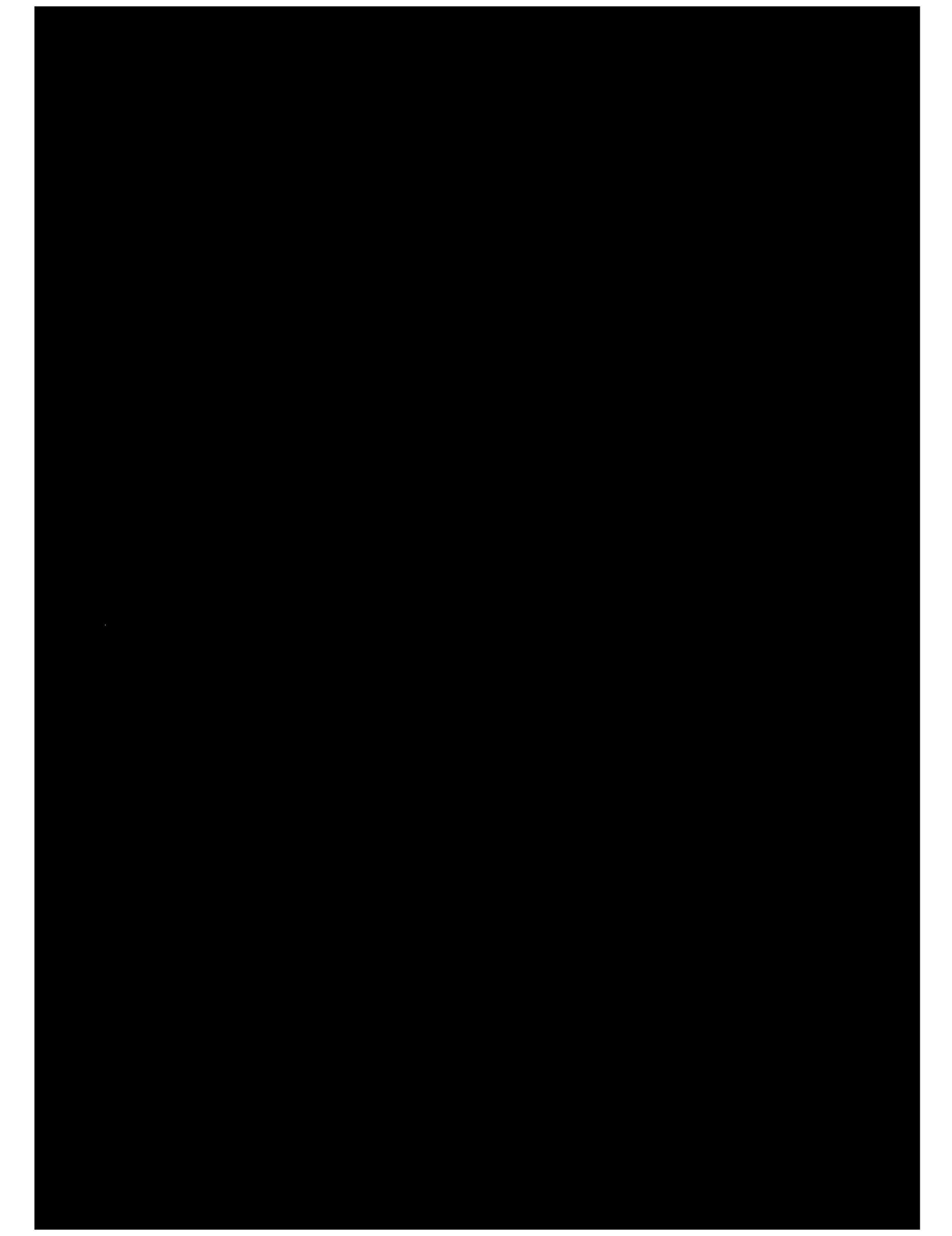
Розглянувши подання адміністрацій комунальних підприємств селищної ради про надання пільги комунальним підприємствам по сплаті земельного податку та враховуючи тяжке фінансове становище підприємств та клопотання депутата виборчого округу № 14 Залізко С.В., про надання пільги по сплаті земельного податку з фізичних осіб для обслуговування житлових будинків, господарських будівель та споруд по с. Кам'янівка, та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань планування бюджету і фінансів, керуючись п. 284.1 ст. 284 «Податкового Кодексу України» та п.5 ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» селищна рада

ВИРІШИЛА

1. Звільнити на 2018 рік від сплати земельного податку підприємства комунальної власності селищної ради.
2. Звільнити на 2018 рік від сплати земельного податку фізичні особи, яким згідно Положення надано в тимчасове користування нерухоме майно в селі Кам'янівка, затверджено 31 сесію селищної ради 5 скликання від 8.12.2009 року.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету і фінансів.

Селищний голова

В.М. Хрус





У КРАЇНА  
Першотравнева селищна рада  
Овруцького району, Житомирської області

РІШЕННЯ  
Тринадцятої сесії селищної ради сьомого скликання

від 12 січня 2017 року

№ 215

Про встановлення місцевих податків  
та зборів на території Першотравневої  
селищної ради на 2018 рік

Ознайомившись з рекомендаціями постійної комісії з питань планування, бюджету та фінансів, керуючись Податковим кодексом України із змінами та доповненнями від 21.12.2016 року за № 1797-VIII, ЗУ «Про Державний бюджет України на 2017 рік» № 1801-VIII від 21.12.2016 року та п.24 ст.26, ст.69 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні» сесія

ВИРИШИЛА:

1. Встановити на території Першотравневої селищної ради наступні місцеві податки та збори :

1.1.Податок на майно в частині :

***1.1.1 Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки***

- для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, у розмірі 1% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування
- для об'єктів нежитлової нерухомості що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, у розмірі 1% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування
- для об'єктів нежитлової нерухомості, фізичні особи, які використовують для обслуговування житлового будинку та ведення особистого селянського господарства господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погреби, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції, лазні у розмірі 0% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування

- для об'єктів нежитлової нерухомості підприємства комунальної форми власності, релігійні організації України, статути ( положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовують об'єкти нежитлової нерухомості для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами ( положеннями) у розмірі 0% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування

### **1.1.2 Транспортний податок:**

Встановити ставку транспортного податку з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, який використовується не більше 5 років та середньо ринкова вартість яких становить понад 350 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного року.

### **1.1.3 Плата за землю:**

- Для фізичних осіб: на земельні ділянки надані для обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд ( присадибна ділянка), для ведення особистого селянського господарства, для індивідуального гаражного будівництва, для ведення садівництва, для індивідуального дачного будівництва встановлюється в розмірі 1% від їх нормативної грошової оцінки, а для сільського господарських угідь 0,5% від їх нормативної грошової оцінки. Для земель загального користування встановлюється 0,3% від їх нормативної грошової оцінки.
- Для юридичних осіб та фізичних за виключенням п.1 ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено ( незалежно від місця знаходження) встановлюється у розмірі 3% від їх нормативно грошової оцінки.
- Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено ( незалежно від місця знаходження) встановлюється у розмірі 12% від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання ( крім державної та комунальної форми власності).
- Ставка земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативно-грошову оцінку яких проведено встановлюється у розмірі 5% від нормативно-грошової оцінки одиниці площи ріллі по області, а для сільськогосподарських угідь – 1% від нормативно грошової оцінки одиниці площи ріллі по області.

**1.2.Єдиний податок** для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць

- Для I групи платників єдиного податку – 10% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового року;
- Для II групи платників єдиного податку – 20% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового року;

### **1.3. Туристичний збір.**

Встановити ставку туристичного збору у розмірі 1% до вартості усього періоду проживання (ночівлі) в місцях визначених Положенням про порядок справляння туристичного збору.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету та фінансів.
3. Оприлюднити дане рішення в порядку та у спосіб, що визначено чинним законодавством.

Селищний голова

В.М. Хрус



УКРАЇНА  
Першотравнева селищна рада  
Овруцького району, Житомирської області  
РІШЕННЯ  
Двадцять першої сесії селищної ради сьомого скликання

від 22 грудня 2017 року

№ 341

Про надання пільг державним  
і комунальним підприємствам  
та установам на території селищної ради

Розглянувши подання керівників державних та комунальних підприємств та установ, які знаходяться на території селищної ради про надання пільг по сплаті земельного податку, враховуючи тяжке фінансове становище даних установ та взявши до уваги рекомендацій постійної комісії з питань планування бюджету та фінансів, керуючись ст.284.1 «Податкового кодексу України» та п.5ст.60 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні» сесія

ВИРОШЕНА:

1. Звільнити на 2018 рік від сплати земельного податку органи державної влади та органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації які утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів.
2. Звільнити на 2018 рік від сплати земельного податку дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевого бюджетів.
3. Звільнити на 2018 рік від сплати земельного податку підприємства комунальної власності селищної ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету та фінансів.

Селищний голова

В.М. Хрус



УКРАЇНА  
Першотравнева селищна рада  
Овруцького району, Житомирської області  
РІШЕННЯ  
Двадцять першої сесії селищної ради сьомого скликання

від 22 грудня 2017 року

№ 342

Про надання пільг зплати земельного податку фізичним особам, яким надане житло в тимчасове користування в с. Кам'янівка на 2018 рік

Розглянувши клопотання депутата виборчого округу № 14 Залізко С.В., про надання пільги по платі земельного податку з фізичних осіб для обслуговування житлових будинків, господарських будівель та споруд по с. Кам'янівка Першотравневої селищної ради, та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань планування бюджету і фінансів, керуючись п. 284.1 ст. 284 «Податкового Кодексу України» та п.5 ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» селищна рада

ВИРОШИЛА

1. Звільнити на 2018 рік від сплати земельного податку фізичні особи, яким згідно Положення надано в тимчасове користування нерухоме майно в селі Кам'янівка, затверджено 31 сесією селищної ради 5 скликання від 8.12.2009 року.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету і фінансів.

Селищний голова

В.М. Хрус