



ГОРОДОЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РАДОМИШЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

№ 178

Двадцять перша сесія
19 жовтня 2017 року

II скликання

Про встановлення ставок з місцевих податків

Відповідно до Законів України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014р. № 71-VIII, «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законів України» від 28.12.2014р. № 1574, ст.26 п.24,28 «Про місцеве самоврядування в Україні», пп. 215.3.10 п.215.3 ст. 215, ст. 265, ст. 266, ст. 268, Податкового кодексу України, враховуючи висновки постійної комісії з питань бюджету та комунальної власності, Городоцька селищна рада

ВИРІШИЛА: Встановити слідуєчі місцеві податки:

1.1. Акцизний податок.

1.2. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

1.3. Транспортний податок.

1.4. Плата за землю.

Земельний податок

Орендна плата

Єдиний податок.

Затвердити розміри ставок місцевих податків:

2.1. Акцизний податок для підакцизних товарів, реалізованих суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів у розмірі 5% від вартості (з податком на додану вартість).

2.2. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

2.2.1. Для квартири/квартир незалежно від їх кількості, загальна площа яких перевищує 60 м.кв. 0,25% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом з 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.м. бази оподаткування.

2.2.2. Для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості збільшити загальну площу на яку зменшується база оподаткування до 180 кв.м. та встановити розмір ставки податку 0,25% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного(податкового) року, за 1 кв.м. база оподаткування.

2.2.3. Для різних типів об'єктів житлової нерухомості, у тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток) загальна площа яких

перевищує 240 кв.м. 0,25% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.м. бази оподаткування.

2.3. Транспортний податок з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень кожен легковий автомобіль, який використовується до 5 років та має об'єм двигуна понад 3000 куб.см.

2.4. Земельний податок:

2.4.1. 0,03% за земельні ділянки не сільськогосподарського призначення базова вартість 1 м² = 43,20 грн./м² (в цінах 2013 року).

2.4.2. 0,1% для сільськогосподарських угідь від їх нормативної грошової оцінки.

Середня грошова оцінка одного гектара рілля становить 25039,83 грн. Земельний податок ОСГ 25.04 грн./га.

2.5. Єдиний податок:

2.5.1. Для першої групи платників податку (фізичні особи – підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торгівельних місць на ринках та/або проводять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300 000 грн.) у межах 10% розміру мінімальної заробітної плати.

2.5.2. Для другої групи платників єдиного податку (фізичні особи-підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства), за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

- обсяг доходу не перевищує 1500000 грн.;

у межах 20% розміру мінімальної заробітної плати.

Ставку податків для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати за 1 кв.м. загальної площі:

для фізичних осіб- 0,1%;

для юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців – 0,5%.

Затвердити ставки туристичного збору у розмірі 1% до бази справляння збору.

Затвердити ставки збору за місця паркування транспортних засобів у розмірі 0,15% мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Відповідно до пп.274.2 ст.174, пп. 284.2., 284.3. ст. 284 Податкового кодексу України, надати пільгу зі сплати земельного податку юридичним особам (бюджетним установам,) які утримуються з державного та місцевого бюджету, що знаходяться на підвідомчій території селищної ради та звільнити від оплати податку на землю, починаючи з 01.01.2017 року.

Рішення сесії селищної ради №156 від 26.04.2017р. вважати таким, що втратило чинність.

Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету та комунальної власності.

Селищний голова



О.А. Сопурко