

Мазуркевич Т.П.
Данчук Л.Р.



для використання в
роботі та контролю
А. Савчук

УКРАЇНА
СЕРЕДІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКА РАДА
СМІЛЬЧИНСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ №

VII скликання

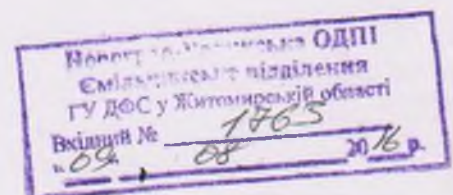
дев'ятої сесії ради
від 15 липня 2016 року.

Про затвердження ставок земельного
податку та орендної плати на 2017 рік
по Середівській сільській раді.

Керуючись ст.ст.269,271,272,280,286,288 Податкового кодексу України, п.п.34 ч.1
ст.26 2 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», технічною
документацією з нормативно – грошової оцінки земель Середівської сільської ради та
врахувавши зміни внесені до згідно Закону України від 27.03.2014 року №1166 до
ст.288 Податкового
кодексу України щодо мінімального розміру орендної плати, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Ставки земельного податку та розмір орендної плати в 2017 році будуть застосовуватись згідно затвердженої нормативно-грошової оцінки земель, проіндексованої на коефіцієнт встановлений в 2017 році.
2. Затвердити ставки податку за 1га сільськогосподарських угідь (незалежно від місцезнаходження) у відсотках від їх нормативної грошової оцінки у таких розмірах;
3. Ставка податку на земельні ділянки на які проведено нормативно грошову оцінку (незалежно від її місцезнаходження) , встановлюється у розмірі 1% від їх нормативно грошової оцінки , за винятком земельних ділянок – сільськогосподарських угідь(незалежно від місцезнаходження) , та вказаних в пунктах 5 ,6, 7 цього рішення.
4. Ставка податку на земельні ділянки на які проведено нормативно грошову оцінку і на яких розташовані об'єкти комунальної власності (адмінприміщення сільської ради, клуб) встановлюється у розмірі 0,01% від їх нормативно грошової оцінки.
5. Податок на земельні ділянки в межах населеного пункту зайнятих житловим фондом, що використовуються без отримання прибутку, (індивідуальними гаражами, садовими і дачними будинками фізичних осіб) , а також за земельні ділянки, які надані для потреб сільськогосподарського виробництва, водного та лісового господарства, а також зайняті виробничими, культурно-побутовими , господарськими та іншими будівлями і спорудами, справляється у розмірі 3% від суми земельного податку, обчисленого відповідно до пункту 3 цього рішення.



6. Звідільнити від сплати земельного податку фізичних та юридичних осіб в межах граничних норм, встановлених стаття 281,282 Податкового кодексу України.

7. Затвердити на 2017 рік розмір орендної плати на земельні ділянки сільськогосподарського призначення (рілля, сіножаті, пасовища, господарські двори) та земельні ділянки під водним фондом 3 % від нормативно - грошової оцінки земельної ділянки .

8. Затвердити на 2017 рік розмір орендної плати на земельні ділянки комерційного призначення нормативно-грошової оцінки земельної ділянки на 1м² земель в межах населеного пункту сільської ради з урахуванням коефіцієнта індексації, а саме;

- площа земельної ділянки від 0 до 0,2 га, 12 %.
- площа земельної ділянки від 0,02 до 0,04 га. 9%.
- площа земельної ділянки від 0,04 до 0,06 га. 6 %
- площа земельної ділянки понад 0,06 га. 3,5 %.

9. Орендна плата за землі промисловості справляються в розмірі 10% від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки 1м² земель в межах населеного пункту сільської ради з урахуванням коефіцієнта індексації.

11. Секретарю ради направити копію даного рішення в 10 денний строк до Ємільчинського відділення Н-Волинської ОДПІ та оприлюднити дане рішення та вивісити на дошці оголошень.

12.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань бюджету і фінансів , правових питань та депутатської етики.

Сільський голова



Примак О.О.