

Мазуркевич П.
Волощук В. Н.

до розгляду та
врахування Братів
М

306



Кочичинська сільська рада
Смільчинського району Житомирської області
(ХІУ сесія сільської ради сьомого скликання)
РІШЕННЯ

від 13 жовтня 2016 року. №

**Про затвердження ставок земельного податку
та орендної плати на землю по Кочичинській сільській раді**

Керуючись ст.ст.269,271,272,280,286,288 Податкового кодексу України, п.34 ч.1 ст.262 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», технічною документацією з нормативно-грошової оцінки земель Кочичинської сільської ради та враховуючи зміни внесені згідно Закону України від 27.03.2014 року №1166 до ст.288 Податкового кодексу України щодо мінімального розміру орендної плати, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Ставки земельного податку та розмір орендної плати в 2017 році будуть застосовуватись згідно затвердженої нормативно-грошової оцінки земель.

2. Затвердити ставки земельного податку за 1 га сільськогосподарських угідь (незалежно від місцезнаходження) у відсотках від їх нормативно грошової оцінки у таких розмірах:

2.1. Ставка податку на земельні ділянки, на яких проведено нормативно грошову оцінку (незалежно від її місцезнаходження), встановлюється у розмірі 2% від нормативної грошової оцінки;

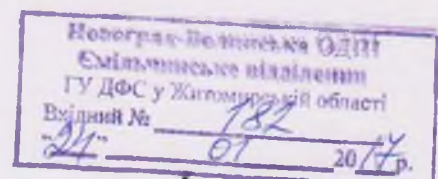
2.2. Для організацій і установ, які фінансуються з державного та місцевого бюджету встановити нульову відсоткову ставку податку на земельні ділянки;

2.3. Звільнити від сплати земельного податку фізичних та юридичних осіб в межах граничних норм встановлених статтями 281, 282 Податкового кодексу України;

2.4. Затвердити на 2017 рік розмір орендної плати на земельні ділянки сільськогосподарського призначення (рілля, сіножаті, пасовища) та земельні ділянки під водним фондом 3% від нормативно-грошової оцінки земель;

2.5. Затвердити на 2017 рік розмір орендної плати на земельні ділянки комерційного призначення 6% від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки на 1 м² земель в межах населеного пункту сільської ради з урахуванням коефіцієнта індексації;

2.6. Орендна плата за землі промисловості справляються в розмірі 7% від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки 1 м² земель в межах населеного пункту сільської ради з урахуванням коефіцієнта індексації;



2.7. Затвердити розмір орендної плати на земельні ділянки під малими архітектурними формами у розмірі 12% від нормативно-грошової оцінки земель.

3. Секретарю ради направити копію даного рішення в 109 денний строк до Ємільчинського відділення Н-Волинської ОДП і вивісити на дошці оголошень.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну копію сільської ради з питань бюджету фінансів, правових питань та депутатської етики.

Сільський голова



С.І.Дідус