



від 29 липня 2016 року

Відповідно Земельного кодексу України, Закону України «Про плату за землю», ст.. 274, 283 Податкового кодексу України, на підставі ст..26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та заслухавши інформацію Березівського сільського голови Багінської Б.Б. про затвердження ставок земельного податку для фізичних осіб на 2017 рік , враховуючи висновки постійної комісії сільської ради з питань сільського господарства, землекористування та екології, сільська рада

1. Затвердити ставку земельного податку з громадян землевласників та землекористувачів за земельні ділянки зайняті житловим фондом (за 1 га):

село Березівка - 215,87 грн;
село Торчин - 212,94 грн;
село Полівська Гута - 164,85 грн;

2. Затвердити ставку земельного податку на земельні ділянки сільськогосподарських угідь з громадян землевласників та землекористувачів в межах населених пунктів в таких розмірах по селах Березівка, Торчин та Полівська Гута (за 1 га):

- 0,08 % від нормативно грошової оцінки землі;

рілля	-	9,28 грн;
сіножаті	-	3,89 грн;
пасовища	-	5,01 грн;

багаторічні - 0,2% від нормативно-грошової оцінки землі - 132,71грн.

3. Затвердити ставку земельного податку на земельні ділянки під інші цілі (землі комерційного використання (землі автотехобслуговування, землі оптової торгівлі та складського господарства, землі роздрібної торгівлі та комерційних послуг, землі ринкової інфраструктури, землі іншої комерційної діяльності) з громадян землевласників та землекористувачів в межах населених пунктів в таких розмірах (за 1 га): - **0,4 % від нормативно грошової оцінки землі;**

- Березівка - 10793,36грн;

- Торчин - 10647,19 грн;

- Полівська Гута - 8242,62 грн;

землі промисловості: - **0,7% від нормативно грошової оцінки землі**

- Березівка - 9066,02 грн;

- Торчин - 8943,64 грн;

- Полівська Гута - 6923,40 грн;

землі громадського призначення (за 1 га):

0,5% від нормативно грошової оцінки землі - с. Березівка - 3777,39 грн;

земельні ділянки надані для підприємств промисловості, транспорту, зв'язку та іншого призначення за межами населеного пункту та землі водного фонду:
(за 1 га):

0,05 % від нормативно грошової оцінки - 539,67грн;

Ставки земельного податку на ділянки сільськогосподарських угідь (земельні частки (паї) з громадян власників та землекористувачів

– згідно договору оренди – 5% від вартості земельного паю.

4. Надати пільги по сплаті земельного податку бюджетним установам, які знаходяться на території сільської ради, релігійним організаціям, земельні ділянки яким надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, статuti (Положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку.

5. Один примірник рішення направити до Володарсько-Волинської МДПІ.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань сільського господарства, землекористування та екології.

Сільський голова:

Петанка

Підпис

Багінська Б.Б.

Згідно з оригіналом
Секретар

Рада: Іван





У К Р А Ї Н А
БЕРЕЗІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЛОДАРСЬКО-ВОЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

7 сесії

VII скликання

від 29 липня 2016 року

Про затвердження орендних ставок земельного податку для фізичних осіб на 2017 рік.

Відповідно Земельного кодексу України, Закону України «Про плату за землю», ст. 274 Податкового кодексу України, на підставі ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та заслухавши інформацію сільського голови Багінської Б.Б. про необхідність затвердження орендних ставок земельного податку для фізичних осіб на 2017 рік, враховуючи висновки постійної комісії сільської ради з питань сільського господарства, землекористування та екології, сільська рада

в и р і ш и л а :

1. Затвердити орендну ставку земельного податку з громадян землевласників та землекористувачів за земельні ділянки, зайняті житловим фондом (за 1 га):
-1% від нормативно грошової оцінки земель:
село Березівка - 1079,34 грн.
село Торчин - 1064,72 грн.
село Полівська Гута – 824,26 грн.
2. Затвердити орендну ставку земельного податку на земельні ділянки сільськогосподарських угідь з громадян землевласників та землекористувачів в межах населених пунктів в таких розмірах по селах Березівка, Торчин та Полівська Гута (за 1 га):
-0,4% від нормативно грошової оцінки земель:

Рілля - 46,42 грн.
Сіножаті - 19,46 грн.
Пасовища - 25,04 грн.
Багаторічні – 663,56 грн.
3. Затвердити орендну ставку земельного податку на земельні ділянки під інші цілі: (землі комерційного використання (землі автотехобслуговування, землі оптової торгівлі та складського господарства, землі роздрібної торгівлі та комерційних послуг, землі ринкової інфраструктури, землі іншої комерційної діяльності) з громадян землевласників та землекористувачів в межах населених пунктів в таких розмірах (за 1 га):
-1,5% від нормативно грошової оцінки земель:

- Березівка - 40475,09 грн;
- Торчин - 39926,96 грн;
- Полівська Гута – 30909,81 грн.

землі промисловості: по селах:

-6% від нормативно грошової оцінки земель:

- Березівка - 77708,72грн;
- Торчин - 76659,77грн.;
- Полівська Гута – 59343,40 грн.

землі громадського призначення (за 1 га):

-1,5% від нормативно грошової оцінки земель:

- Березівка - 11332,16 грн.

земельні ділянки надані для підприємств промисловості, транспорту, зв'язку,
землі водного фонду та іншого призначення за межами населеного пункту
(за 1 га):

-0,5% від нормативно грошової оцінки земель: - 5396,67 грн.

Ставки земельного податку на ділянки сільськогосподарських угідь (земельні частки
(паї) з громадян власників та землекористувачів

– згідно договору оренди – 5% від вартості земельного паю.

4. Один примірник рішення направити до Володарсько-Волинської МДПІ.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з
питань сільського господарства, землекористування та екології.

Сільський голова:

Печатка

Багінська Б.Б.

Підпис

Згідно з
Секретар



Рихтер А.О.