



УКРАЇНА  
Ясногородська сільська рада Романівського району  
Житомирської області  
Р І Ш Е Н Н Я № 58

Чотирнадцятої сесії

сьомого скликання

Від 11 лютого 2017 року

Про внесення змін до встановлення  
ставок податки та збори до 8 сесії  
7 скликання від 21.06.2016 року

У зв'язку з набрання чинності з 01.01.2017 року Законів України № 1791-1797 якими внесено суттєві зміни майже до всіх розділів Податкового кодексу, а саме в частині плати за землю щодо уточнення ставок земельного податку пункту 24 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» враховуючи висновок постійної комісії з питань бюджету та економіки, сесія сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни та затвердити на території Ясногородської сільської ради у 2017 році наступні податки:

1.1. Податок на майно в частині сплати за землю.

1.2. Податок на встановлення ставки земельного податку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету та економіки.



В.Ц. Мазуркевич

Додаток  
Затверджено  
8 сесією 7 скликання  
Від 21.06.2016 року

**Про встановлення ставки  
земельного податку**

Відповідно ст.274.статті 277 Податкового кодексу України ,технічної документації по визначенню грошової оцінки земель сільських населених пунктів Ясногородської сільської ради затвердженої рішенням 8 сесії 7 скликання від 21.06.2016 року ,враховуючи коефіцієнт індексації нормативної грошової оцінки земель на 2017 рік та керуючись п.35 ст.26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні » сільська рада

**ВИРІШЕНО:**

1 Внести зміни до ставки земельного податку на 2017 рік відповідно до технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земель населених пунктів по категорії земель функціонального призначення

**1.1. Землі сільськогосподарського призначення  
село Ясногород ,Синява ,Монастирок**

Шифри агро виробничих груп ґрунтів	Рілля		Б.насадження (сади)		Сіножаті		Пасовища	
	Вартість 1га, грн.	Ставка земельного податку за 1га,в грн. 0,3% від нормативної грошової оцінки	Вартість 1га, грн.	Ставка земельного податку за 1га,в грн. 0,3% від нормативної грошової оцінки	Вартість 1га, грн.	Ставка земельного податку за 1га,в грн. 0,3% від нормативної грошової оцінки	Вартість 1га, грн.	Ставка земельного податку за 1га,в грн. 0,3% від нормативної грошової оцінки
1068054		32.04	26656.96	79.97	6322.48	18.96	7077.66	21.23

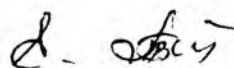
1.2 Землі не сільськогосподарського призначення

№ п.п.	Категорія земель за функціональним призначенням	С.Ясногород		С.Синява		С.Монастирок	
		Вартість 1 кв.м.грн.	Ставка зем.податку за 0.01 га	Вартість 1 кв.м.грн.	Ставка зем.податку за 0.01 га	Вартість 1 кв.м.грн.	Ставка зем.податку за 0.01 га
1	Землі житлової забудови (3% від суми земельного податку відповідно до ст.274 (1% від норми грошової оцінки)	111.14	333.42	44.04	132.12	44.32	132.96
2	Землі комерційного призначення (1 % від нормативної грошової оцінки земель)	277.86	277.86	110.09	110.09	110.77	110.77

2 Встановити пільги з плати земельного податку.

2.01. Звільнити від сплати земельного податку юридичних осіб державної та комунальної форми власності за об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які утримуються за рахунок коштів державного та місцевого бюджетів.

Секретар сільської ради:



Т.В.Єрьоміна

Додаток №5  
Затверджено  
8 сесією 7 скликання  
Від 21.06.2016 року

**Податок на майно в частині плати за землю.**

1. Платниками земельного податку є:

- Власники земельних ділянок, земельних часток (паїв)
- Землекористувачі

2. Об'єктом оподаткування земельним податком є:

- земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- земельні частки (паї), які перебувають у власності

3. Базою оподаткування земельним податком є:

- нормативна грошова оцінка ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації
- площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено

Платники податку	Об'єкт оподаткування	База оподаткування	Ставки податку
Власники земельних ділянок, часток (паїв) Землекористувачі  (фізичні особи, приватні підприємці, громадяни)	Земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні Земельні частки (паї), які перебувають у власності	Нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації	<b>1 відсоток</b> , а для сільськогосподарських угідь:  Рілля, сіножаті, пасовища - <b>0,3 відсотка</b>  Багаторічні насадження - <b>0,3 відсотка</b>
Власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) Землекористувачі  Юридичні особи, приватні підприємці, громадяни	Ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форм власності)	Нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації	<b>1 відсоток</b> , а для сільськогосподарських угідь:  Рілля, сіножаті, пасовища - <b>0,3 відсотка</b>  Багаторічні насадження - <b>0,3 відсотка</b>

Власники земельних ділянок Землекористувачі:  (юридичні особи приватні підприємці громадяни)	Земельні ділянки які перебувають у власності або користуванні нормативну грошову оцінку яких не проведено	Площа земельних ділянок нормативну грошову оцінку яких не проведено	<b>5 відсотків</b> від нормативної грошової оцінки ріллі по області
Власники земельних ділянок Землекористувачі:  (юридичні особи)	Земельні ділянки надані на землях лісогосподарського призначення (незалежно від місцезнаходження)	Нормативно грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації	для сільськогосподарських угідь рілля, сіножаті, пасовища, багаторічні насадження - <b>1.0 відсоток</b>

Секретар сільської ради :

*Т.В. Срьоміна*

Т.В. Срьоміна