



УКРАЇНА
Садківська сільська рада
Житомирської області
Романівського району

РІШЕННЯ №40

10- сесії

сьомого скликання

Від 20 січня 2017 року

Про податки та збори

У відповідності до Закону України № 71-VIII від 28.12.2014 "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо Податкової реформи", ст.10.2 ст.213,266.5.1,284.1, Прикінцевих положень, Податкового кодексу України, ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити на території Садківської сільської ради у 2017 році наступні податки:

1.1 Земельний податок



П.Д.Карпінський

1.2. Землі не сільськогосподарського призначення

№ п / п	Категорія земель за функціональним призначенням	С.Садки		С.Гвіздярня		С.Тевеліївка	
		Вартість 1м.кв.грн	Ставка земельного податку	Вартість 1м.кв.грн.	Ставка земельного податку	Вартість 1м.кв.грн.	Ставка земельного податку
1	Землі житлової забудови(0,03%від нормативної грошової оцінки земель)	54,40	163,20	76,10	228,30	24,44	73,33
2	Землі комерційного призначення	94,90	135.08	132,76	189,19	-	-

2. Встановити пільги з плати земельного податку :

2.1. Звільнити від сплати земельного податку юридичних осіб державної та комунальної форми власності за об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевого бюджетів, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку та використовуються для забезпечення діяльності, передбачені такими статутами (положеннями).




Карпінський П.Д.

Про встановлення ставки земельного податку.

Відповідно ст. 274.ст 277 Податкового кодексу України, технічної документації по визначенню грошової оцінки земель сільських населених пунктів Садківської сільської ради ,Законом України № 71-VIII від 28.11.2014 року « Про встановлення ставок земельного податку на земельні ділянки» керуючись п.35 ст. 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні» сільська рада

ВИРІШИЛА :

Затвердити ставку земельного податку на 2017 рік відповідно до технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земель населених пунктів по категорії земель за функціональним призначенням.

1.1 Землі сільськогосподарського призначення

Рілля		Б.насадження(сади)		Сіножаті		Пасовища	
Вартість 1га.грн.	Ставка зем.податку за 1га в грн.0,3% від норм.гр.оці нки	Вартість 1га.грн.	Ставка зем.податку за 1га в грн.. 0,3% від норм.грош оцінки	Вартість 1га.грн.	Ставка зем.податку за 1га в грн..0,3%від норм.грошово ї оцінки	Вартість 1га.грн.	Ставка зем.податк у за 1га в грн..0,3% від грошової оцінки
Садки 10875,06	32,63	10980,07	32,94	7162,19	21,49	7399,90	22,20
Гвіздярня 10875,06	32,63	10980,07	32,94	7162,19	21,49	7399,90	22,20
Тевеліївка 10875,06	32,63	10980,07	32,94	7162,19	21,49	7399,90	22,20

Податок на майно в частині плати за землю

1.Платниками земельного податку є

- власники земельних ділянок, земельних часток (паїв),
- землекористувачі.

2.Об'єктом оподаткування земельним податком є:

- земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- земельні частки (паї), які перебувають у власності;

3.Базою оподаткування земельним податком є :

- нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації
- площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено

Платники податку	Об'єкт оподаткування	База оподаткування	Ставки податку
власники земельних ділянок, земельних часток (паїв), землекористувачі: (юридичні особи, приватні підприємці, громадяни)	земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні, земельні частки (паї), які перебувають у власності	нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації	Для с/г угідь(рілля, сіножаті, пасовища багаторічні насадження, пай 0,3%
власники земельних ділянок, земельних часток (паїв), землекористувачі: (юридичні особи, приватні підприємці, громадяни)	ділянки які, перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім	нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації	0.3% для с/г угідь(рілля, сіножаті, пасовища) багаторічні

	державної та комунальної форми власності).		насадження
власники земельних ділянок, землекористувачі: (юридичні особи, приватні підприємці, громадяни)	земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні нормативну грошову оцінку яких не проведено	площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.	5% від нормативної грошової оцінки ріллі по області.
Власники земельних ділянок, землекористувачі (юридичні особи, приватні підприємці, громадяни)	Земельні ділянки надані на землях лісогосподарського призначення (незалежно від місця знаходження)	Нормативно-грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації	1,0% Для с/г угідь (рілля, сіножаті, пасовища, багаторічні насадження)



Гуричук

М.І.Гуричук