



Україна
Житомирська область
Новоград-Волинський район
Великомолодківська сільська рада

РІШЕННЯ

Тринадцята сесія ради
від 30.01.2017 року

сьомого скликання

Про внесення змін до плати за
землю на 2017 рік

На виконання Закону України від 24.12.2015 року № 909-VIII « Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2016 році », пункту 6 підрозділу 6 Перехідних положень Податкового кодексу України, Закону України « Про плату за землю », Закону України « Про оренду землі », відповідно п.3 Постанови Кабінету Міністрів України від 12.05.2000 року № 783 « Про проведення індексації грошової оцінки земель » сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Здійснити індексацію грошової оцінки землі яка проведена до 01.01.2017 року в межах населених пунктів на території Великомолодківської сільської ради на наступні коефіцієнти :
 - для сільськогосподарських угідь (ріллі, багаторічних насаджень, сіножатей, пасовищ та перелогів) – 1,000
 - для земель несільськогосподарського призначення – 1,060
2. Внести зміни в діючі договори оренди на землю, здійснивши індексацію грошової оцінки землі, та доручити сільському голові Левчук Л.Є. заключити додаткові угоди з орендарями.
3. Зобов'язати спеціаліста – землевпорядника довести до власників землі та землекористувачів ставки земельного податку та орендної плати за землю на 2017 рік.



Левчук

Л.Є.Левчук

Топіч

УКРАЇНА
Великомолодківська сільська рада
Новоград-Волинського району
Житомирської області

РІШЕННЯ

Тринадцятої сесії ради
від 30 січня 2017 року

VII скликання

Про внесення змін до рішення сьомої сесії
від 08.07.2016 року «Про справляння плати за землю»

Керуючись статтею 25, пунктами 24, 28, 34, 35 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статтями 12, 93 Земельного Кодексу України, Законом України „Про оренду землі“, пунктом 10.2 статті 10, пунктами 12.3, 12.4 статті 12, статтями 269-271, 273, 274, 281-287, 289 Податкового кодексу України, зі змінами, внесеними Законом України № 1791- VIII від 20.12.2016 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в Положення про справляння земельного податку в межах та за межами населених пунктів сільської ради (Додаток № 1) в пункти :

4.1. Встановити ставки земельного податку сільськогосподарських угідь у відсотках від їх нормативної грошової оцінки землі в таких розмірах:

- ОСГ, рілля – 0,3% від нормативної грошової оцінки землі;
- Сіножаті – 0,3% від нормативної грошової оцінки землі;
- Пасовища – 0,3% від нормативної грошової оцінки землі;
- Багаторічні насадження - 0,3% від нормативної грошової оцінки землі.

4.4. Ставка податку за земельні ділянки, надані для потреб лісового та водного господарства, які зайняті виробничими, культурно-побутовими, господарськими та іншими будівлями і спорудами та земельні ділянки, що відносяться до земель залізничного транспорту справляється у розмірі 1 % від їх нормативної грошової оцінки.

4.5. Ставка на землі водного фонду та лісгосподарського призначення розташовані за межами населених пунктів нормативну грошову оцінку яких не проведено складає 1% від нормативної грошової оцінки площі ріллі по області.

4.8. Земельний податок за земельні ділянки сільськогосподарського призначення, які розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено

- для фізичних осіб - 0,3 % нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;
- для інших - 3% нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

4.9. Ставки податку на земельні ділянки які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) встановлюються у розмірі 1% від їх нормативної грошової оцінки за виключенням багатоповерхової забудови та земельних ділянок які перебувають у власності освіти чи повністю утримуються за рахунок державного або місцевих бюджетів.

2. Це рішення набуває чинності з січня 2017 року.

3. Секретарю сільської ради забезпечити оприлюднення цього рішення на стендах сільської ради та місцях для оголошень.

4. Контроль за правильністю обчислення, повнотою та своєчасністю сплати земельного податку та орендної плати за землю здійснюється Новоград-Волинською ОДП.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на сільського голову Левчук Л.Є та постійну комісію сільської ради з питань регулювання земельних відносин.



Сільський голова

Місцевий голова

3 секретарі сільської ради
Л.Є.Левчук