

Вісник 0.0
до об'єднання
6.02.17

24



У К Р А І Н А
Громадська сільська рада
Р І Ш Е Н Н Я

дев'ятнадцятої сесії
від 20.01.2017 року

№145

VI скликання

Про затвердження ставок
земельного податку на 2017 рік.

Відповідно до ст.271, 272, 274, 281,282,283, Податкового кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земель населеного пункту по с. Громада, сесія Громадської сільської ради :

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити ставки земельного податку на 2017 рік відповідно до технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земель населеного пункту по категорії земель з різним функціональним призначенням з врахуванням коефіцієнта індексації на 2017 рік - 1,0 для земель сільськогосподарського призначення, та коефіцієнта індексації який складає -1,06 для інших земель :
- 1.1 Ставки земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження – в межах чи за межами) відповідно до ст.274 Податкового кодексу України:
-05 % від нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення;
Від нормативно-грошової оцінки усіх інших категорій земель :

землі сільськогосподарського призначення

№ п/п	Сільськогосподарські угіддя	Вартість 1 га ,грн	Ставка земельного податку за 0,01 га., грн
1	Рілля (0,5% від нормативної грошової оцінки земель с/г призначення)	24262	1,21
2	Багаторічні насадження (0,5% від нормативної грошової оцінки земель с/г призначення)	16667	0,84
3	Сіножатті (0,5% від нормативної грошової оцінки земель с/г призначення)	7924	0,40

1.2 землі не сільськогосподарського призначення

№ п/п	Категорія земель за функціональним призначенням	Вартість 1м.кв.,грн	Ставка земельного податку за 0,01га.,грн
1	Землі житлової забудови (0,1% від нормативної грошової оцінки)	109,29	1,09
2	Землі комерційного призначення (1% від нормативної грошової оцінки)	273,25	273,25
3	Землі транспорту та зв'язку (1% від нормативної грошової оцінки)	109,29	109,29
4	Землі технічної інфраструктури (1% від нормативної грошової оцінки)	71,05	71,05
5	Землі громадського призначення (1% від нормативної грошової оцінки)	76,51	76,51
6	Землі рекреаційного призначення та інші відкриті землі (1% від нормативної грошової оцінки)	54,64	54,64

169
6.02.17

2. Ставка земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено відповідно до ст. 277 ПКУ: - 0,3% від нормативної грошової оцінки 1 га по Житомирській області, та не більше 5 відсотків
Земель сільськогосподарського призначення – 20580,98 грн;
Земель несільськогосподарського призначення – 24577,12 грн.

3. Встановити слідуючі пільги щодо сплати земельного податку юридичними та фізичними особами по Громадській сільській раді:

3.1. Від сплати податку звільняються:

- інваліди першої і другої групи;
- фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- пенсіонери (за віком);
- ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»; та учасники бойових дій (АТО)
- фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи;
- підприємства, установи і організації державної та комунальної форми власності, кладовище, які розміщені на території Громадської сільської ради та утримуються за рахунок коштів державних або місцевих бюджетів;

3.2 якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року, податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.



Т.Б. Катанаха