



У К Р А Ї Н А
САДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КОРОСТИШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Шостої сесії ради
№ 40

УІІ скликання
від 31.05.2016 року

Про встановлення ставок земельного податку
та наданих пільг зі сплати земельного податку
юридичним та/або фізичним особам на території
Садівської сільської ради на 2017 рік.

Керуючись ст.ст.270, 271, 274, 276, 277, 281, 282, 284 розділу XII Податкового кодексу України, п.п 34, 35 ч.1 ст.26 Законів України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про внесення змін до Податкового кодексу України” від 28 грудня 2014 року №71-VIII, ст.6 та ст.7 Закону України “Про плату за землю”, Закону України “Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”, згідно постанови Кабінету Міністрів України від 31.10.2011 р. №1185 “Про внесення змін до Методики нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів”, згідно технічної документації з нормативно грошової оцінки земель сіл Садове та Травневе виготовленою Житомирським науково-дослідним та проектним інститутом землеустрою (оприлюднено на стенді Садівської сільської ради), з метою повного та своєчасного забезпечення справляння плати за земельні ділянки сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1.Встановити ставки земельного податку по населених пунктах Садівської сільської ради та за межами населеного пункту на 2017 рік:

1.1.Встановити ставки земельного податку за 1 гектар сільськогосподарських угідь у відсотках від їх нормативної грошової оцінки в таких розмірах:

рілля: с. Садове та Травневе, –1% від грошової оцінки землі, тобто 30,65 грн. за 1 га (2454,00 грн (грошова оцінка станом на 01.01.2017 року) \times 1% \times 1,249);

сіножаті – 1% від грошової оцінки землі, тобто 19,52 грн за 1га (1563,00 грн (грошова оцінка станом на 01.01.2017 року) \times 1% \times 1,249);

пасовища – 0,5% від грошової оцінки землі, тобто 7,86 грн за 1га (1258,00 грн (грошова оцінка станом на 01.01.2017 року) \times 1% \times 1,249);

багаторічні насадження 0,5% від грошової оцінки землі, тобто 81,33 грн за 1га (13023,00 грн (грошова оцінка станом на 01.01.2017 року) \times 1% \times 1,249).

1.2. Встановити ставку земельного податку за 1 га житлової забудови в межах населеного пункту у відсотках від їх нормативної грошової оцінки в таких розмірах:

житлова забудова : с.Садове – 0.03% від грошової оцінки, тобто 139,46 грн за 1 га (37,22 грн/кв.м. (грошова оцінка станом на 01.01.2017 року) \times 10000 кв.м. \times 0.03% \times 1,249);

с. Травневе – 0.03% від грошової оцінки землі, тобто 128,41 грн за 1 га (34,27 грн/ кв.м. (грошова оцінка станом на 01.01.2017 року) \times 10000 кв.м. \times 0.03% \times 1,249).

1.3. Встановити ставку земельного податку за 1 га присадибної земельної ділянки (городи)в межах населеного пункту у відсотках від їх нормативної грошової оцінки в таких розмірах: с. Садове та Травневе, –1% від грошової оцінки землі, тобто 30,65 грн. за 1 га (2454,00 грн (грошова оцінка станом на 01.01.2017 року) \times 1% \times 1,249);

1.4. Встановити ставку податку за земельні ділянки різного цільового призначення розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено встановлюються у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки площі ріллі по області.

1.5. Встановити ставку податку за земельні ділянки водного фонду в межах населеного пункту де проведена грошова оцінка, встановлюється у розмірі 0,05%, за межами населеного пункту нормативно-грошову оцінку яких не проведено встановлюються 3% від нормативної грошової оцінки площі ріллі по області.

1.6. Встановити ставку податку за земельні ділянки надані промисловим підприємствам транспорту, зв'язку, енергетики розташовані за межами

населеного пункту –5% від нормативної грошової оцінки площі ріллі по області ст. 278.

1.7. Встановити ставку податку у розмірі 4 % від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

2.Звільнити від сплати земельного податку фізичних та юридичних осіб в межах граничних норм, встановлених ст.. 281,282 Податкового Кодексу України, в тому числі - юридичні організації

2.1. організації, установи, органи місцевого самоврядування, дошкільні заклади, заклади освіти та культури, які фінансуються із бюджетів всіх рівнів. (перелік додається)

2.2.благодійні організації, діяльність яких не передбачає одержання прибутків

Крім того , перерахованих в п. 281 ПКУ , додатково звільняються :

2.3. сім'ї учасників АТО

8. Секретарю ради оприлюднити дане рішення на офіційному веб-сайті Коростишівської районної ради та інформаційному стенді сільської ради.

9.Землевпоряднику сільської ради після набрання чинності, копію рішення направити в ДП Коростишівського району.

10.Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення, але не пізніше 01.02.2017 року.

11.Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань соціально-економічного розвитку та бюджету

Сільський голова



М.С.Булас