



Україна  
ЗДВИЖКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
КОРОСТИШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Восьма сесія

сьомого скликання

від 04 липня 2016 року. № 55

Про встановлення ставок земельного податку  
та наданих пільг зі сплати земельного податку  
юридичним та/або фізичним особам на території  
Здвижківської сільської ради на 2017 рік.

Керуючись ст.ст.270, 271, 274, 276, 277, 281, 282, 284 розділу XII Податкового кодексу України, п.п 34, 35 ч.1 ст.26 Законів України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про внесення змін до Податкового кодексу України” від 28 грудня 2014 року №71-VIII, ст.6 та ст.7 Закону України “Про плату за землю”, Закону України “Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”, згідно постанови Кабінету Міністрів України від 31.10.2011 р. №1185 “Про внесення змін до Методики нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів”, згідно технічної документації з нормативно грошової оцінки земель сіл Здвижка та Семенівка, виготовленою ДП «Житомирським науково-дослідним та проектним інститутом землеустрою» (оприлюднено на інформаційному стенді Здвижківської сільської ради), з метою повного та своєчасного забезпечення справляння плати за земельні ділянки сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1.Встановити ставки земельного податку по населених пунктах Здвижківської сільської ради та за межами населеного пункту на 2017 рік:

1.1.Встановити ставки земельного податку за 1 гектар сільськогосподарських угідь у відсотках від їх нормативної грошової оцінки в таких розмірах:

рілля: с. Здвижка, с. Семенівка – 2 % від грошової оцінки землі, тобто 72,46 грн. за 1 га (2417,21 грн (грошова оцінка станом на 01.01.2015 року) x 2 % x 1,249 x 1,2);

сіножаті – 2 % від грошової оцінки землі, тобто 49,06 грн за 1 га (1636,73 грн (грошова оцінка станом на 01.01.2015 року) x 2 % x 1,249x1,2);



пасовища – 2 % від грошової оцінки землі, тобто 61,34 грн за 1га(2046,42 грн (грошова оцінка станом на 01.01.2015 року) x 2 % x 1,249x1,2 );

багаторічні насадження 0,5 % від грошової оцінки землі, тобто 63,68 грн за 1га(8497,50 грн (грошова оцінка станом на 01.01.2015 року) x 0,5 % x 1,249x1,2 ).

1.2. Встановити ставку земельного податку за 1 га житлової забудови в межах населеного пункту у відсотках від їх нормативної грошової оцінки в таких розмірах:

житлова забудова : с.Здвижка – 0,02 % від грошової оцінки, тобто 208.58 грн за 1 га (58,27 грн/кв.м. (грошова оцінка станом на 01.01.2015 року) x 10000 кв.м. x 0,02% x 1,249x1,433);

с. Семенівка – 0,02 % від грошової оцінки землі, тобто 176,76 грн за 1 га (49,38 грн/ кв.м. (грошова оцінка станом на 01.01.2015 року) x 10000 кв.м. x 0,02% x 1,249x1,433 ).

1.3. Встановити ставку податку за земельні ділянки різного цільового призначення розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено встановлюються у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки площі ріллі по області.

1.4 Встановити ставку податку за земельні ділянки водного фонду в межах населеного пункту де проведена грошова оцінка, встановлюється у розмірі 0,05%, за межами населеного пункту нормативно-грошову оцінку яких не проведено встановлюються 1% від нормативної грошової оцінки площі ріллі по області.

1.5. Встановити ставку податку за земельні ділянки надані промисловим підприємствам транспорту, зв'язку, енергетики розташовані за межами населеного пункту – 1 % від нормативної грошової оцінки площі ріллі по області ст. 278.

2.Звільнити від сплати земельного податку фізичних та юридичних осіб в межах граничних норм, встановлених ст.. 281,282 Податкового Кодексу України, в тому числі - юридичні організації

2.1. організації, установи, органи місцевого самоврядування, дошкільні заклади, заклади освіти та культури, які фінансуються із бюджетів всіх рівнів.

2.2.релігійні організації України, статuti яких зареєстровано у встановленому Законом Порядку

2.3.благодійні організації, діяльність яких не передбачає одержання прибутків Крім того , перерахованих в п. 281 ПКУ , додатково звільняються :

2.4 сім'ї учасників АТО

8. Секретарю сільської ради оприлюднити дане рішення на офіційному веб-сайті Коростишівської районної ради та інформаційному стенді сільської ради.

9.Секретарю сільської ради після набрання чинності, копію рішення направити в ДПІ Коростишівського району.

10.Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення, але не пізніше 01.02.2017 року.

11. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань соціально-економічного розвитку та бюджету

Сільський голова



Шкаврон Н.І.