



**УКРАЇНА**  
**МИНІЙКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**КОРОСТИШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

12514, Житомирська область, Коростишівський район, село Минійки, вул. Шевченка, 2

**Шоста сесія**

**VI скликання**

**Рішення**

**від 07.07. 2016 року**

**№ 34**

Про встановлення ставок земельного податку та надання пільг зі сплати земельного податку юридичним та / або фізичним особам на території Минійківської сільської ради на 2017 рік.

Керуючись ст. ст. 270, 271, 274, 276, 277, 281, 282, 284 розділу XII Податкового кодексу України, п. п. 34, 35 ч. 1 ст. 26 Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про внесення змін до Податкового кодексу України» від 28 грудня 2014 року № 71-VIII, ст. 6 та 7 Закону України «Про плату за землю», Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», згідно постанови Кабінету Міністрів України від 31.10.2011 р. № 1185 «Про внесення змін до Методики нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів», згідно технічної документації з нормативно-грошової оцінки земель с. Минійки виготовленою ТОВ «Терра Полісся» (оприлюдненої та стенді Минійківської сільської ради), з метою повного та своєчасного забезпечення справляння плати за земельні ділянки сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

Встановити ставки земельного податку по населеному пункті Минійківської сільської ради та за межами населеного пункту на 2017 рік:

1.1. Встановити ставки земельного податку за 1 гектар сільськогосподарських угідь у відсотках від їх нормативно-грошової оцінки у таких розмірах:



рілля: с. Минійки – 1 % від грошової оцінки землі, тобто 41,86 грн. за 1 га (2338,88 грн. (грошова оцінка станом на 01.01.2014 року)  $\times$  1,249  $\times$  1,433  $\times$  1%);

сіножаті – 1% від грошової оцінки землі, тобто 12,03 грн. за 1 га (672,38 грн. (грошова оцінка станом на 01.01.2014 року)  $\times$  1,249  $\times$  1,433  $\times$  1 %);

пасовища – 0,5 % від грошової оцінки землі, тобто 7,63 грн. за 1 га (852,88 грн. (грошова оцінка станом на 01.01.2014 року)  $\times$  1,249  $\times$  1,433  $\times$  0,5%);

багаторічні насадження – 0,5% від грошової оцінки землі, тобто 76,78 грн. за 1 га (8580,00 грн. (грошова оцінка станом на 01.01.2014 року)  $\times$  1,249  $\times$  1,433  $\times$  0,5%).

1.3. Встановити ставку земельного податку за 1 га житлової забудови у межах населеного пункту у відсотках від їх нормативної грошової оцінки в таких розмірах:

житлова забудова: 0,03% від грошової оцінки, тобто 268,74 грн. за 1 га (50,05 грн./м<sup>2</sup> (грошова оцінка станом на 01.01.2014 року)  $\times$  10000 м<sup>2</sup>  $\times$  1,249  $\times$  1,433  $\times$  0,03%);

присадибна ділянка: 1% від грошової оцінки, тобто 41,86 грн. за 1 га (2338,88 грн. (грошова оцінка станом на 01.01.2014 року)  $\times$  1,249  $\times$  1,433  $\times$  1%);

1.4. Встановити ставку земельного податку на земельні ділянки різного цільового призначення, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено, у розмірі 3% від нормативно-грошової оцінки площі ріллі по області.

1.4. Встановити ставку податку на земельні ділянки водного фонду в межах населеного пункту, де проведена грошова оцінка у розмірі 0,05%, за межами населеного пункту, нормативно-грошову оцінку яких не проведено у розмірі 3% від нормативно-грошової оцінки площі ріллі по області.

1.5. Встановити ставку податку на земельні ділянки надані промисловим підприємствам транспорту, зв'язку, енергетики, які розташовані за межами населеного пункту в розмірі 2% від нормативно-грошової оцінки площі ріллі по області (ст. 278).

1.6. Встановити ставку податку в розмірі 4% від їх нормативно-грошової оцінки на земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

2. Звільнити від сплати земельного податку фізичних та юридичних осіб у межах граничних норм, встановлених ст.. 281, 282 Податкового Кодексу України:

2.1. Організації, установи, органи місцевого самоврядування, дошкільні заклади, заклади освіти та культури, які фінансуються з бюджетів усіх рівнів (перелік додається).

2.2. додатково звільняються сім'ї учасників АТО

2.3. Релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому Законом порядку.

3. Секретарю сільської ради оприлюднити дане рішення на інформаційному стенді сільської ради.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії Минійківської сільської ради з питань земельних відносин та питань охорони навколишнього середовища; з питань депутатської діяльності та етики законності і правопорядку; з економічних та гуманітарних питань бюджету.

Сільський голова



А.В. Федорко