



*Грибач Д. А.  
Балчик С. В.*

**У К Р А Ї Н А**  
**Житомирська область**  
**Червоноармійський район**  
**Курненська сільська рада**

**Р І Ш Е Н Н Я**

Сьома сесія

VII скликання

від 14. 07. 2016р.

Про затвердження ставок земельного  
податку на території сільської ради  
на 2017 рік.

З метою встановлення ставок земельного податку на території Курненської сільської ради, відповідно до Податкового кодексу України від 02.12.2010 року №2755 VI. Закону України від 28.12.2014 року № 71-VIII « Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», керуючись п.35 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та технічною документацією по визначенню нормативної грошової оцінки земель Курненської сільської ради, затвердженої рішенням сільської ради від 05.06.2015 року, сільська рада

Вирішила:

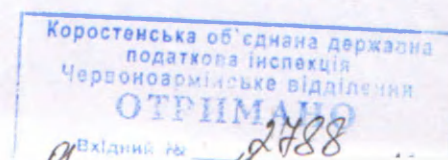
1. Затвердити слідуєчі ставки земельного податку на 2017 рік:

1.1 Земельні ділянки зайняті під житловим фондом в розмірі 0,04% від середньої вартості земель згідно нормативно грошової оцінки на 2016 рік, за винятком земельних ділянок сільськогосподарських угідь.

1.2 Земельні ділянки залізничного транспорту в розмірі 5% від середньої вартості ріллі по області.

1.3 Земельні ділянки сільськогосподарського призначення в розмірі 0,01% від середньої вартості земель згідно нормативно грошової оцінки, а саме: рілля – 0,01%, сіножаті – 0,01%, пасовища – 0,01%, багаторічні насадження – 0,01%.

1.4. Ставки податку за земельні ділянки, нормативно-грошову оцінку яких проведено встановлюється в розмірі 1% від їх нормативно-грошової оцінки.





1.5. Ставка податку встановлюється у розмірі 1% від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форм власності).

1.6. Ставки податку за земельні ділянки надані підприємствам промисловості, транспорту (крім земель залізничного транспорту в межах смуг відведення), зв'язку, енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач (крім сільськогосподарських угідь та земель лісогосподарського призначення), які розташовані за межами населеного пункту, встановлюється у розмірі 5% від нормативно-грошової оцінки площі ріллі по області.

1.7. Ставки податку за земельні ділянки сільськогосподарських угідь розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено, встановлюються у розмірі 0,1 відсоток від нормативної грошової оцінки площі 1 га ріллі по області.

1.8. Ставка податку за один гектар несільськогосподарських угідь, розташованих за межами населених пунктів нормативно-грошову оцінку яких не проведено, зайнятих господарськими будівлями та спорудами, встановлюється в розмірі 5% від нормативно-грошової оцінки одиниці ріллі по області.

1.9. Ставки податку за земельні ділянки водного фонду в межах населеного пункту, де проведена грошова оцінка, встановлюються у розмірі 0,05%, за межами населеного пункту нормативно-грошову оцінку яких не проведено, встановлюються 5% від нормативної грошової оцінки площі 1 га ріллі по області.

2. Базою оподаткування земельним податком є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України.

3. Звільнити від сплати земельного податку фізичних та юридичних осіб в межах граничних норм, встановлених ст. 281. 282 Податкового кодексу України.

4. Ставки земельного податку та розмір орендної плати в 2017 застосовуватися згідно затвердженої нормативно-грошової оцінки земель Курненської сільської ради проіндексованої на коефіцієнт, який буде встановлений законодавством України на 2016 рік.

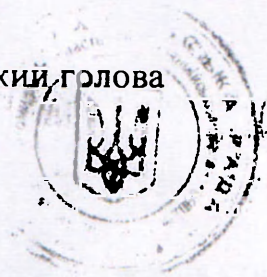
5. Затвердити Порядок справляння плати за землю в частині земельного податку згідно з додатком.



6. Рішення набирає чинності з 01.01.2017 року.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету.

Сільський голова



Римарев М.М.

Згідно з оригіналом  
секретар ради *Шуф* *Шалого К.Н.*