



Грибач Д.В.
Балашов С.В.

УКРАЇНА

АНДРІЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ЧЕРВОНОАРМІЙСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

шоста сесія

сьомого скликання

від 29.06.2016 року

Про встановлення ставок земельного податку
і орендної плати в межах населених пунктів
Андріївської сільської ради на 2017 рік та
затвердження Порядку справляння плати
за землю в частині земельного податку

З метою встановлення ставок земельного податку на території Андріївської сільської ради, відповідно до Податкового кодексу України від 02.12.2010 року № 2755-УІ, Закону України від 28.12.2014 року № 71-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», керуючись п. 35 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та технічною документацією по визначенню нормативної грошової оцінки земель Андріївської сільської ради, затвердженої рішенням 24 сесії 6-го скликання сільської ради від 16.04.2014 р., сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити у 2017 році на території Андріївської сільської ради наступні ставки земельного податку :
 - 1.1. Ставка податку встановлюється в межах житлової забудови у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки за винятком земельних ділянок сільськогосподарського призначення .
 - 1.2. Ставка податку встановлюється за сільськогосподарські угіддя, а саме :
рілля – 0,1 %, сіножаті – 0,1 %, пасовища – 01%, багаторічні насадження – 0,3% від їх нормативної грошової оцінки.

Володимир-Володимирів Сидіт
Червоноармійське відділення
ІУ ДФС у Житомирській області
Вхідний № 2102

03 08 2016 р.

- 1.3. Ставки податку за земельні ділянки, нормативно-грошову оцінку яких проведено встановлюється в розмірі 1 % від їх нормативно-грошової оцінки.
 - 1.4. Ставка податку на земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) встановлюється в розмірі 2% від нормативно-грошової оцінки.
 - 1.5. Ставка податку за земельні ділянки надані підприємствам промисловості, транспорту (крім земель залізничного транспорту в межах смуг відведення), зв'язку, енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач (крім сільськогосподарських угідь та земель лісгосподарського призначення), які розташовані за межами населеного пункту, встановлюється у розмірі 5 % від нормативно-грошової оцінки площі ріллі по області.
 - 1.6. Ставка податку за один гектар несільськогосподарських угідь, розташованих за межами населених пунктів нормативно-грошову оцінку яких не проведено, зайнятих господарськими будівлями та спорудами, встановлюється в розмірі 5% від нормативно-грошової оцінки одиниці ріллі по області.
2. Базою оподаткування земельним податком є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України.
3. Звільнити від сплати земельного податку фізичних та юридичних осіб в межах граничних норм, встановлених ст. 281, 282 Податкового кодексу України.
4. Ставки земельного податку та розмір орендної плати в 2017 році будуть застосовуватися згідно затвердженої нормативно-грошової оцінки земель Андріївської сільської ради проіндексованої на коефіцієнт, який буде встановлений законодавством України на 2016 рік.
5. Затвердити Порядок справляння плати за землю в частині земельного податку згідно з додатком.
6. Рішення набирає чинності з 01.01.2017 року.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету та комунальної власності.

Сільський голова



З.О.Павлюк