



**УКРАЇНА
БАБИЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПУЛИНСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

П»ятнадцята сесія

сьомого скликання

від 31 січня 2017 року

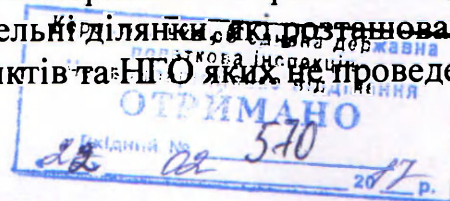
№74

**Про встановлення ставок земельного
податку та орендної плати
в межах населених пунктів
Бабичівської сільської ради на 2017 рік.**

З метою встановлення ставок земельного податку на території Бабичівської сільської ради відповідно до Податкового кодексу України від 02.12.2010 року №2755-УІ, Закону України від 28.12.2014 року №71-УІІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів щодо податкової реформи», керуючись п.35 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та технічною документацією по визначенню нормативної грошової оцінки земель Бабичівської сільської ради, затвердженої рішенням сільської ради від 04.02.2014 року, сільська рада

ВИРІШИЛА :

1. Встановити, у 2017 році на території Бабичівської сільської ради наступні ставки земельного податку:
 - 1.1. Ставка податку в межах житлової забудови розмір – 3% від нормативної грошової оцінки за винятком земельних ділянок сільськогосподарських угідь;
 - 1.2. Ставка податку встановлюється за сільськогосподарські угіддя, а саме:
Рілля - 0,3%, Сіножаті – 0,3%, Пасовища – 0,3%, Багаторічні насадження – 0,3% від їх нормативної грошової оцінки;
 - 1.3. Ставки податку за земельні ділянки, які розташовані за межами населених пунктів та НГО яких не проведено,



встановлюються в розмірі 0,3% від НГО одиниці ріллі по області;

- 1.4. Ставка податку за земельні ділянки нормативно грошова оцінка яких проведена встановлюється в розмірі 3%.
- 1.5. Ставки податку за земельні ділянки в межах та за межами населених пунктів надані для:
 - комерційного призначення – 1%;
 - промислового призначення – 1%;
 - громадського призначення – 1%;
 - землі технічної інфраструктури – 1%.
2. Базою оподаткування земельним податком є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим Кодексом України.
3. Звільнити від сплати земельного податку фізичних та юридичних осіб в межах граничних норм, встановлених ст.281,282 Податкового кодексу України.
4. Ставки земельного податку та розмір орендної плати в 2017 році будуть застосовуватись згідно затвердженої нормативно грошової оцінки земель Бабичівської сільської ради проіндексованої на коефіцієнт, який буде встановлений законодавством України на 2016 рік (Додаток1).
5. Рішення набирає чинності з 01.01.2017 року.
6. Рішення сільської ради від 29.06.2016 року «Про затвердження ставок земельного податку в межах населених пунктів Бабичівської сільської ради на 2017 рік» визнати таким, що втратило чинність з 01.01.2017 року.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету та комунальної власності.

Сільський голова



В.М.Бовсунівська

Додаток до рішення
п'ятнадцятої сесії сьомого скликання
Бабицівської сільської ради
від 31 січня 2017 року

Ставки земельного податку за 1 гектар землі в с. Бабицівка у відсотках від їх НГО становить:

с. Бабицівка

- землі житлової забудови 3% – 271,49 грн.
- рілля 0,3% - 40,23 грн.
- багаторічні насадження 0,3% - 51,02 грн.
- сіножаті 0,3% - 41,04 грн.
- пасовища 0,3% - 43,11 грн.
- комерційне призначення 1,0% - 25821,14 грн.
- громадське призначення 1,0% - 6397,95 грн.
- промисловість 1,0% - 10968,52 грн.

Ставка земельного податку одного гектара землі в с. Будище

- землі житлової забудови 3% – 205,64 грн.
- рілля 0,3% - 40,23 грн.
- багаторічні насадження 0,3% - 15,30 грн.
- сіножаті 0,3% - 41,07 грн.
- пасовища 0,1% - 43,11 грн.

Ставка земельного податку одного гектара землі в с. Видумка

- землі житлової забудови 3% – 274,96 грн.
- рілля 0,3% - 30,84 грн.
- багаторічні насадження 0,3% - 6,63 грн.
- сіножаті 0,3% - 42,21 грн.
- пасовища 0,3% - 44,04 грн.
- комерційне призначення 1,0% - 24150,76 грн.
- громадське призначення 1,0% - 6476,60 грн.
- промисловість 1,0% - 9246,12 грн.

Сільський голова



В.М.Бовсунівська