

Грибач Д. В.
Білинський С. В.

У К Р А І Н А
В'янківська сільська рада
Червоноармійського району Житомирської області

Р І Ш Е Н Н Я

Дев'ята сесія

7-го скликання

Від 07 липня 2016 року.

Про встановлення ставок земельного податку та орендної плати в межах населених пунктів В'янківської сільської ради на 2017 рік

З метою встановлення ставок земельного податку на території В'янківської сільської ради, відповідно до податкового кодексу України від 02.12.2010 року №2755-VI, Закону України від 28.12.2014 року №71-VIII "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи". Керуючись п.35 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та технічною документацією по визначенню нормативної грошової оцінки земель В'янківської сільської ради, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

I. Встановити на 2017 рік на території В'янківської сільської ради наступні ставки земельного податку:

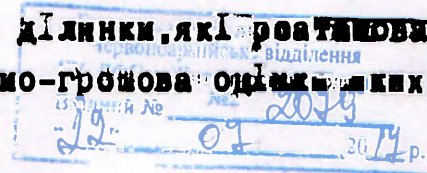
I.1. Ставка податку в межах житлової забудови в розмірі 3% від нормативно-грошової оцінки за винятком земельних ділянок сільськогосподарських угідь.

I.2. Ставка податку встановлюється за сільськогосподарськими угіддями, а саме:

рілля - 0.1%, сіножаті - 0.1%, пасовища - 0.1%, багаторічні насадження - 0.1%, від їх нормативно-грошової оцінки.

I.3. Ставка земельного податку на земельні ділянки нормативно-грошову оцінку яких проведено встановлюється в розмірі - 1.0%.

I.4. Ставка податку на земельні ділянки, які проєктуються за межами населених пунктів та нормативно-грошову оцінку яких



не проведено встановлюється в розмірі 0.1% від нормативно-грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

1.5. Ставка податку на земельні ділянки, надані для:

- комерційного призначення -1%.
- промислового призначення -1%.
- громадського призначення -1%.
- землі технічної інфраструктури -1%.

2. Базою оподаткування земельними податками є нормативно-грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України.

3. Звільнити від оплати земельного податку фізичних та юридичних осіб в межах граничних норм, встановлених ст. 281, 282 Податкового кодексу України.

4. Ставки земельного податку та розмір орендної плати в 2017 році будуть застосовуватися згідно затвердженої нормативно-грошової оцінки земель В'яківської сільської ради проіндексованої на коефіцієнт, який буде встановлений законодавством України на 2016 рік /додаток № 1/.

5. Рішення набирає чинності з 01.01.2017 року.

6. Рішення сільської ради 41-І сесії від 28.07.2015 року "Про встановлення ставок земельного податку та орендної плати в межах населених пунктів В'яківської сільської ради на 2016 рік" визнати таким, що втратило чинність з 01.01.2017 року.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету та фінансів.



Сільський голова

Л.З. Мисна

Д О Д А Т О К № 1
до рішення 9-ї сесії сільської ради
від 07.07.2016 року.

СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО ПОДАТКУ І ГА ЗЕМЛІ.

село В'янки

-землі житлової забудови	3.00%	- 137.69
-рілля	0.1%	- 4.88
-сади	0.3%	- 2.87
-сіножатті	0.1%	- 5.26
-пасовища	0.1%	- 6.14
-комерційне призначення	1.0%	-13973.96
-громадське призначення	1.0%	- 3912.71
-промисловості	1.0%	- 6707.36

село Олізарка

-землі житлової забудови	- 158.88
-рілля	- 4.88
-сади	- 2.87
-сіножатті	- 5.26
-пасовища	- 6.14
-комерційного призначення	-13239.47
-громадське призначення	- 3707.06
-промисловості	- 6354.95



Секретар ради

M. M. Sazonovska

М.М.Сазонська