



Грибач О.В.
Балиш О.В.

УКРАЇНА
ОЧЕРЕТЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕРВОНОАРМІЙСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

6 сесія
від 24 червня 2016 року

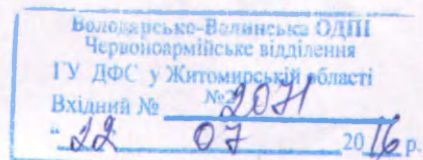
7-го скликання
с. Очеретянка

Про встановлення ставок земельного
податку та орендної плати в межах
Очеретянської сільської ради на 2017 рік

З метою встановлення ставок земельного податку на території
Очеретянської сільської ради, відповідно до Податкового Кодексу України від
02.12.2010 року №2755-УІ, Закону України від 28.12.2014 року № 71-VIII “
Про внесення змін до Податкового Кодексу України та деяких законодавчих
актів України щодо податкової реформи”. Керуючись п.35 ст.26 Закону
України “Про місцеве самоврядування в Україні” та технічною
документацією по визначенню нормативної грошової оцінки земель
Очеретянської сільської ради, затвердженої 34 сесією сільською від 25.06.2015
року” сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Встановити у 2017 році на території Очеретянської сільської ради
наступні ставки земельного податку :
 - 1.1. Ставки податку встановлюються в межах житлової забудови в розмірі
0,03% від нормативної грошової оцінки за винятком земельних ділянок
сільськогосподарських угідь .
 - 1.2. Ставки податку встановлюються на сільськогосподарські угіддя , а
саме :
рілля – 0,1%, пасовища – 0,2 % , багаторічні насадження – 0,03 від їх
нормативної грошової оцінки .
 - 1.3. Ставки податку на земельні ділянки , які розташовані за межами
населених пунктів та НГО , яких не проведено встановлюється в розмірі 0,1%
від НГО одиниці площі ріллі по області .
 - 1.4. Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативно-грошову
оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі 1 %.



1.5. Ставки податку за земельні ділянки надані для :

- комерційного призначення – 1% - промислового призначення – 1%
- громадського призначення – 1%
- землі технічної інфраструктури -1% .

2. Basisю оподаткування земельним податком є нормативно грошова оцінка земельних ділянок з урахування коефіцієнта індексації визначеного відповідно до порядку , встановленого Податковим Кодексом України .

3. Звільнити від сплати земельного податку фізичних та юридичних осіб в межах граничних норм , встановлених статтею 281,282 Податкового кодексу України .

4. Ставки земельного податку та розмір орендної плати в 2017 році будуть застосовуватись згідно затвердженій нормативно - грошовій оцінці земель Очеретянської сільської ради проіндексованої на коефіцієнт , який буде встановлений законодавством України на 2015 рік (додаток №1.)

5. Рішення набирає чинності з 01.01.2016 року .

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань планування бюджету і фінансів .

/Сільський голова



Л.О.Володіна



Грибач Ф.В.
Балик О.В.

УКРАЇНА
ОЧЕРЕТЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕРВОНОАРМІЙСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

6 сесія
від 24 червня 2016 року

7-го скликання
с. Очеретянка

Про затвердження ставок земельного
податку з населення на 2017 рік

Керуючись п.35 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Податковим кодексом України, листом головного управління Державної служби України з питань геодезії картографії та кадастру від 11.01.2016 року №06-022-2010016 «Про індексацію нормативної-грошової оцінки земель за 2015 рік», сільська рада

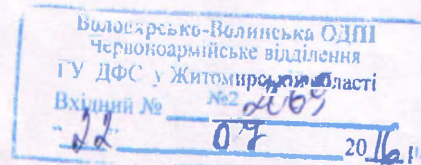
В И Р І Ш И Л А :

1. Проіндексувати нормативно-грошову оцінку земель всіх категорій в межах населених пунктів Очеретянської сільської ради, грошова оцінка яких проведена в 2015 році на коефіцієнт індексації для земель несільськогосподарського призначення – 1,433 ,
для земель сільськогосподарського призначення - 1,2.
2. Затвердити ставки земельного податку в межах населених пунктів Очеретянської сільської ради на 2017 (згідно додатку)

Сільський голова



Л.О.Володіна



Додаток 1
до рішення 6 сесії
сільської ради 7-го скликання
від 24.06.2016 року

СТАВКИ
земельного податку за 1 га з населення на 2016 рік

№п/п	населений пункт	житлова забудова, грн./га	рілля, грн./га	землі багаторічного насадження, га	пасовища, га
1.	с. Очеретянка	172,17	12,23	18,72	15,48
2.	с. Ясна Поляна	165,55	10,60	21,41	10,20

/ Сільський голова:  Л.О. Володіна