



**УКРАЇНА**  
**ЗЕРЕМЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**Баранівського району Житомирської області**

**ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**від 02.11.2016 року**

**№ 51**

Про встановлення податку  
плата за землю на території  
Зеремлянської сільської ради.

Заслухавши інформацію сільського голови Степанюк Г.П. про встановлення місцевих податків та зборів, керуючись статтею 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", відповідно статті 8, статті 10, статті 12, статей 212-216, 222, 223, 224 розділу VI, статей 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 273, 274 розділу XII, статей 291-300 розділу XIV та підрозділу 8 розділу XX «Перехідні положення» Податкового кодексу України із змінами (Закон України від 28.12.2014 р. № 71-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи»), сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити **ставки податку плата за землю**, нормативну грошову оцінку яких проведено, у таких розмірах від їх нормативної грошової оцінки:

- а) за земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 0,04 % ;**
- б) за земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства (сільськогосподарські угіддя) – рілля 0,3%, сіножаті – 0,3%, пасовища – 0,3%, багаторічні насадження – 0,1% від їх нормативної грошової оцінки;**
- в) за земельні ділянки, які перебувають у власності громадян, для провадження підприємницької діяльності – 1,0 %;**
- г) за земельні ділянки різного цільового призначення розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено встановити у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки площі ріллі по області.**

2. Ставку податку від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання – юридичні особи (крім державної та комунальної форми власності) встановити у розмірі – **10,0 %** .

**3. Встановити пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб, а саме:**

- для інвалідів першої і другої групи;
- для фізичних осіб, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- для пенсіонерів (за віком);
- для ветеранів війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";
- для фізичних осіб, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

3.1. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1 Податкового Кодексу, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

- для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;