



УКРАЇНА  
Смолдирівська сільська рада  
Баранівського району Житомирської області

Третя сесія

VII скликання

РІШЕННЯ № 33

Від 29.01.2016

Про встановлення податку плати за землю  
на території Смолдирівської сільської ради.

Заслухавши інформацію сільського голови Гайдайчука М.В. про встановлення місцевих податків та зборів, керуючись статтею 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", відповідно статті 8, статті 10, статті 12, статей 212-216, 222, 223, 224 розділу VI, статей 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 273, 274 розділу XII, статей 291-300 розділу XIV та підрозділу 8 розділу XX «Перехідні положення» Податкового кодексу України із змінами (Закону України від 28.12.2014 р. № 71-VIII «Про внесення змін до Податкового Кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи»), сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки податку плати за землю, нормативну грошову оцінку яких проведено, у таких розмірах від їх нормативної грошової оцінки:

- а) за земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 0,04 %;
- б) за земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства (сільськогосподарські угіддя) – 0,5 %;
- в) за земельні ділянки, які перебувають у власності громадян, для провадження підприємницької діяльності – 0,2 %.

2. Ставку податку від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання встановити у розмірі – 1 %.

3. Встановити пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб, а саме:

- для інвалідів першої та другої групи;
- для фізичних осіб, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- для пенсіонерів (за віком);
- для ветеранів війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;
- для фізичних осіб, визнані законом, особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

3.1. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачено для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1 Податкового Кодексу, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

- для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка): у селі - на 0,25 гектара;
- для ведення особистого селянського господарства - не більше 2 гектарів;
- для індивідуального дачного будівництва – не більше 0,10 гектара;
- для будівництва індивідуальних гаражів – не більше 0,01 гектара;

3.2. З 01.01.2016 року від сплати податку на земельну ділянку звільняються органи місцевого самоврядування та бюджетні установи, які фінансуються з державного та місцевого бюджетів.

4. Рішення набирає чинності з 01 січня 2016 року.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету і фінансів, соціально-культурної сфери.

Сільський голова

М.В. Гайдайчук

