



ІВНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
АНДРУШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

дев'ятої сесії
від 23 грудня 2016 року

сьомого скликання

**Про встановлення земельного
податку на 2017 рік**

Керуючись ст.ст.7,8,10,12,269-289, пунктом 5 прикінцевих положень Податкового кодексу України, пунктом 24 частини 1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на 2017 рік на території Івницької сільської ради земельний податок згідно з додатком.
2. Рішення оприлюднити на інформаційному стенді сільської ради та в порядку, який забезпечить ознайомлення мешканців села з земельним податком.
3. Затвердити Положення про плату за землю (додається).
4. Встановити на території Івницької сільської ради ставки на землю:
 - 4.1. За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) у розмірі:
 - Для фізичних осіб:
 - для будівництва і обслуговування житлового будинку – 0,1% від нормативно грошової оцінки;
 - для сільськогосподарських угідь – 0,1% від нормативно грошової оцінки.
 - Для юридичних осіб:
 - для будівництва і обслуговування житлового будинку – 1% від нормативно грошової оцінки;
 - для земель промисловості, зв'язку, енергетики, транспорту, комерційного та іншого призначення – 3% від нормативно грошової оцінки;
 - для сільськогосподарських угідь – 0,3% від нормативно грошової оцінки.
 - 4.2. За земельні ділянки, розташовані за межами населеного пункту

нормативно грошову оцінку яких не проведено, у розмірі від нормативно грошової оцінки площі ріллі по області:

4.2.1. для фізичних осіб - 0,1%;

4.2.2. для юридичних осіб - 5%;

4.2.3. для земель залізничного транспорту в межах смуг відведення – 3%.

4.3. За земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 12% від нормативно грошової оцінки.

5. Рішення у 10-денний термін з дня оприлюднення направити до державної податкової інспекції.

6. На 2017 рік застосовувати ставку земельного податку 2016 року з урахуванням коефіцієнта індексації 1,20.

7. Звільнити у 2017 році від сплати земельного податку установи та організації, засновниками яких є органи місцевого самоврядування та які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджету, військові формування, утворені відповідно до законів України, парки державної та комунальної власності, стадіони, спортивні майданчики, релігійні об'єкти.

8. Рішення набирає чинності з 01.01.2017 року.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, комунальної власності, земельних відносин та соціального розвитку села.

Сільський голова



П.П.Кузьменко

Додаток
до рішення 9 сесії 7 скликання
Івницької сільської ради від
23.12.2016 року.

Ставки земельного податку на 2017 рік

1. Фізичні особи, які є власниками або користувачами земельних ділянок:
 - 1.1. для ведення особистого селянського господарства - 0,1%;
 - 1.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 0,2%;
 - 1.3. для індивідуального дачного будівництва – 1%;
 - 1.4. для будівництва індивідуальних гаражів – 2%;
 - 1.5. для ведення садівництва – 1%.
2. Землі транспорту (землі надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту) - 3%;
3. Землі житлової забудови (землі, які використовуються для розміщення житлової забудови (житлові будинки, гуртожитки, господарські будівлі та інше) - 0,02%.
4. Землі житлової забудови (землі, які використовуються для розміщення гаражного будівництва) - 2%.
5. Землі сільськогосподарського призначення (земля надані для виробництва сільськогосподарської продукції, здійснення сільськогосподарської науково-дослідної та навчальної діяльності, розміщення відповідної виробничої інфраструктури, у тому числі інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції або призначені для цих цілей; землі, надані для діяльності у сфері надання послуг у сільському господарстві, та ін.) – 3%.
6. Землі громадської забудови (землі, які використовуються для розміщення готелів, офісних будівель, будівель торгівлі, об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування та інших будівель громадської забудови) – 3%.
7. Землі будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту - 0,1%.

8. Землі промисловості (землі, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, транспортних та інших підприємств, їх під'їздних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд) - 3%.

9. Землі зв'язку (земельні ділянки надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку) - 3%.

10. Землі енергетики (землі, надані в установленому порядку для розміщення будівництва і експлуатації та обслуговування об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (атомні, теплові, гідро- та гідпоакумуючі електростанції, теплоелектроцентралі, котельні), об'єктів альтернативної енергетики (електростанції з використанням енергії вітру, сонця та інших джерел), об'єктів передачі електроенергії та теплової енергії (повітряні та кабельні лінії електропередачі, трансформаторні підстанції, розподільні пункти та пристрої, теплові мережі), виробничих об'єктів, необхідних для експлуатації об'єктів енергетики, в тому числі баз та пунктів) - 3%.

Секретар ради



Н.А.Шметан